

13406370 07-01-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2 दस्त क्रमांक : 13406/2023 नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : मुलुंड</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	19038129.84	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10823090.76	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं. ए-502, माळा नं: 5 वा मजला,ए विंग, इमारतीचे नाव: नवघर पुर्वरंग को-ऑप. हौ. सोसा. लिमिटेड, ब्लॉक नं: विर सावरकर मार्ग,टाटा कॉलनी, रोड : मुलुंड पूर्व,मुंबई 400081, इतर माहिती: क्षेत्र 714.08 चौ.फुट रेरा कार्पेट व बालकनी 42.19 चौ.फुट रेरा कार्पेट एकूण क्षेत्र 756.28 चौ.फुट रेरा कार्पेट( ( C.T.S. Number : 1287(PART) ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	77.31 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नवघर पूर्वरंग सीएचएस लिमिटेड. तर्फे सोसायटीचे सदस्य अनिल मधुकर हडकर वय:-63 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं 53/12, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: नवघर पुर्वरंग सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: वीर सावरकर रोड, टाटा कॉलनी, रोड नं: मुलुंड पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-AAAAN4967C 2): नाव:-नवघर पूर्वरंग सीएचएस लिमिटेड. तर्फे सोसायटीचे सदस्य संतोष गोपाल मसदेकर वय:-67 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं 53/21, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: नवघर पुर्वरंग सीएचएस लिमिटेड, , ब्लॉक नं: वीर सावरकर रोड, टाटा कॉलनी, रोड नं: मुलुंड पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-AAAAN4967C	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्वेता विठ्ठल आचरेकर वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: विनायक म्हात्रे चाळ, ब्लॉक नं: मीठागर रोड, म्हात्रे नगर , रोड नं: मुलुंड पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-AMRPA1466F 2): नाव:-कांचन अरविंद बापट वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: विनायक म्हात्रे चाळ , ब्लॉक नं: मीठागर रोड, म्हात्रे नगर , रोड नं: मुलुंड पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-AMYPB9147R 3): नाव:-विठ्ठल कृ आचरेकर वय:-73; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: विनायक म्हात्रे चाळ , ब्लॉक नं: मीठागर रोड, म्हात्रे नगर , रोड नं: मुलुंड पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-AENPA3313F 4): नाव:-आशिष विठ्ठल आचरेकर वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: विनायक म्हात्रे चाळ , ब्लॉक नं: मीठागर रोड, म्हात्रे नगर , रोड नं: मुलुंड पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-AKEPA8476A	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	14/07/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/07/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13406/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1142500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	

(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.