

3672370 23-02-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2 दस्त क्रमांक : 3672/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : मुलुंड		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	25874770	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	15250018.74	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: फ्लॉट नं. बि-1101, माळा नं: 11 वा मजला,बि विंग, इमारतीचे नाव: नवघर पुर्वरंग को-ऑप. हौ. सोसा. लिमिटेड, ब्लॉक नं: विर सावरकर मार्ग,टाटा कॉलनी जवळ, रोड : मुलुंड पूर्व,मुंबई 400081, इतर माहिती: क्षेत्र 916.12 चौ.फुट रेरा कार्पेट व बाल्कनी 100.97 चौ.फुट रेरा कार्पेट एकूण क्षेत्र 1017.09 चौ.फुट रेरा कार्पेट.((C.T.S. Number : 1287(PART) ;))	
(5) क्षेत्रफळ	103.98 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नवघर पुर्वरंग सीएचएस लिमीटेड. तर्फे सोसायटीचे सदस्य अनिल मधुकर हडकर वय:-63 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं 53/12, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: नवघर पुर्वरंग सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: वीर सावरकर रोड, टाटा कॉलनी, रोड नं: मुलुंड पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-AAAAN4967C 2): नाव:-नवघर पुर्वरंग सीएचएस लिमीटेड. तर्फे सोसायटीचे सदस्य संजयकुमार घडिगांवकर वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं 53/31, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: नवघर पुर्वरंग सीएचएस लिमिटेड, , ब्लॉक नं: वीर सावरकर रोड, टाटा कॉलनी, रोड नं: मुलुंड पूर्व, मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-AAAAN4967C	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अनिकेत . रहाळकर वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 103 , माळा नं: ., इमारतीचे नाव: नीलकंठ अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: संत तुकाराम रोड , रोड नं: मुलुंड पूर्व, मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-AKYPR1621E 2): नाव:-जयंत त्र्यम्बक रहाळकर वय:-68; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 103, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: नीलकंठ अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: संत तुकाराम रोड , रोड नं: मुलुंड पूर्व, मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-ADZPR0007L 3): नाव:-गौरी जयंत रहाळकर वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 103 , माळा नं: ., इमारतीचे नाव: नीलकंठ अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: संत तुकाराम रोड , रोड नं: मुलुंड पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-AAJPR2361N	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	22/02/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/02/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3672/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1552500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.