

12139370	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2
08-06-2024		दस्त क्रमांक : 12139/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : मुलुंड		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	15380000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	8933243.33	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं. बि-1603, माळा नं: 16 वा मजला,बि विंग, इमारतीचे नाव: नवघर पुर्वरंग को-ऑप. हौ. सोसा. लिमिटेड, ब्लॉक नं: विर सावरकर मार्ग,टाटा कॉलनी जवळ, रोड : मुलुंड पूर्व,मुंबई 400081, इतर माहिती: क्षेत्र 562.96 चौ.फुट रेरा कार्पेट व बाल्कनी 32.83 चौ.फुट रेरा कार्पेट एकूण क्षेत्र 595.79 चौ.फुट रेरा कार्पेट.((C.T.S. Number : 1287(PART) ;))	
(5) क्षेत्रफळ	60.91 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नवघर पूर्वरंग सीएचएस लिमिटेड तर्फे सोसायटीचे सदस्य अनिल मधुकर हडकर वय:-64 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं 53/12, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: नवघर पुर्वरंग सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: वीर सावरकर रोड, टाटा कॉलनी, रोड नं: मुलुंड पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-AAAAN4967C 2): नाव:-नवघर पूर्वरंग सीएचएस लिमिटेड तर्फे सोसायटीचे सदस्य संतोष मसदेकर वय:-67 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं 53/21, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: नवघर पुर्वरंग सीएचएस लिमिटेड, , ब्लॉक नं: वीर सावरकर रोड, टाटा कॉलनी, रोड नं: मुलुंड पूर्व, मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-AAAAN4967C	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-वृषाली जनार्दन राऊत वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं. ए-1, माळा नं: .. इमारतीचे नाव: गोल्डन पार्क, ब्लॉक नं: नांदिवली क्रॉस रोड, आर जी पाटील वाडी, रोड नं: डोंबीवली पूर्व , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-ABWPR4451P 2): नाव:-जनार्दन सहदेव राऊत वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं. ए-1, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गोल्डन पार्क, ब्लॉक नं: नांदिवली क्रॉस रोड , आर जी पाटील वाडी, रोड नं: डोंबीवली पूर्व , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-ABYPR1268E	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	07/06/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/06/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	12139/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	923000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.