

2252376

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 4

08-02-2024

दस्त क्रमांक : 22523/2023

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : घोडबंदर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3012462.18
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे - घोडबंदर,वार्ड यु2,विभाग 8/34,सदनिका क्र.0406,4वा मजला,डी विंग,जे. पी. नॉर्थ अविवा बिल्डिंग,विनय नगर,आर एन. ए. कॉम्प्लेक्सच्या पुढे,मीरा रोड पूर्व ता. जि. ठाणे - 401107,सदनिकाचे क्षेत्रफळ 263 चौ.फुट कार्पेट,म्हणजेच 24.42 चौ. मी. कार्पेट. व बाल्कनी 39 चौ.फुट कार्पेट म्हणजेच 3.58 चौ.मी. कार्पेट.((Survey Number : 25/1Pt, 26/9Pt, 110/1Pt, 110/2Pt. ;))
(5) क्षेत्रफळ	24.42 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-जे. पी. इन्फ्रा रियल्टी प्रा. लि. (आताचे नाव) व स्कायलार्क रिअल्टर्स प्रा.लि. (पूर्वीचे नाव) यांच्या तर्फे अधिकृत सही करणार छगनलाल वासुदेव खेतान,यांच्या तर्फे कु.मु. म्हणून लक्ष्मीनारायण शर्मा - वय:-65 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 301,तिसरा मजला, विराज टॉवर,वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, डब्ल्यूएच मेट्रो स्टेशन जवळ, अंधेरी पूर्व.मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400093 पॅन नं:-AAOCS9607A
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विशाल अंचन - - वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 002, सी/30, सेक्टर नं. 9, शांती नगर, मिरा रोड, पु. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-BIRPA2494L 2): नाव:-स्वाती कुंदर - - वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 002, सी/30, सेक्टर नं. 9, शांती नगर, मिरा रोड, पु. ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-EFMPK6485Q
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	21/12/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/12/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	22523/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	420000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.