

18733391	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4
17-08-2024		दस्त क्रमांक : 18733/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : नाहर		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	22500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	14220066.3	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: फ्लॉट नं डी-1402, माळा नं: 14 वा मजला, इमारतीचे नाव: सिआना,अॅटमॉस्फिअर ओ2, ब्लॉक नं: मुलुंड गोरेगाव लिंक रोड, रोड : मुलुंड पश्चिम मुंबई 400080, इतर माहिती: एकूण क्षेत्रफळ 69.97 चौ मी रेरा कारपेट,बेसमेंट लेवेल बी2 मधील एक कार पार्किंग स्पेस नं. बी2-54 सहित,सिटीएस नं. 784/1,785,786,787,788,790,791,792/ ए,793,848,व्हिलेज - नाहर,शासन आदेश क्र मुद्रांक -2021/अनौ. सं. क्र. 12/ प्र.क्र. 107/ म-1 (धोरण) दि. 31/03/2021 अन्वये खरेदी घेणार महिला असल्यामुळे सदर दस्तास मुद्रांक शुल्कामध्ये 1% सवलत देण्यात आलेली आहे व सदर सवलतीत सुधारित आदेशानुसार महसूल व वन विभागाने जारी केलेल्या दि. 26 मे 2023 च्या नवीन परिपत्रकात सदर नवीन सुधारणानुसार सवलत देण्यात आलेली आहे. (C.T.S. Number : 784/1,785,786,787,788,790,791,792/A,793,848 ;)	
(5) क्षेत्रफळ	76.967 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मधुसुधन विठ्ठल शेटी वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं 04, एफ25 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सागर को ऑप हौ सो लि , ब्लॉक नं: सेक्टर नं 10, डीएव्ही पब्लिक स्कूल जवळ, रोड नं: ऐरोली, नवी मुंबई , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400708 पॅन नं:-AKKPS6874Q 2): नाव:-सुलोचना मधुसुधन शेटी वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं 04, एफ25 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सागर को ऑप हौ सो लि , ब्लॉक नं: सेक्टर नं 10, डीएव्ही पब्लिक स्कूल जवळ, रोड नं: ऐरोली, नवी मुंबई , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400708 पॅन नं:-CFDPS3208E	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निर्मला जगदीश लाला वय:-81; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं 7 , माळा नं: 3 रा मजला , इमारतीचे नाव: ब्लॉक नं डी-1,कृपा नगर , ब्लॉक नं: इर्ला, जैन टेम्पल समोर , रोड नं: विले पार्ले पश्चिम मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400056 पॅन नं:-AAAPL1839L 2): नाव:-पिंकी संजय दत्ता उर्फ पिंकी अमन दत्ता तर्फे मुखत्यार म्हणून राजेश गोबिंदराम सचदेव वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं 1205 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कैलाश टॉवर , ब्लॉक नं: मुलुंड गोरेगांव लिंक रोड , रोड नं: मुलुंड पश्चिम मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-ALVPD5703H	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	17/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18733/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1125000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	

(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.