

20869391	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4
16-09-2024		दस्त क्रमांक : 20869/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : नाहर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	16800000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	12793451.7	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 3505, माळा नं: 35 वा मजला, इमारतीचे नाव: ऑरीस,अॅटमॉस्फियर ओ2(टॉवर/विंग इ), ब्लॉक नं: फोर्टिस हॉस्पिटलच्या जवळ,मुलुंड गोरेगांव लिंक रोड, रोड : मुलुंड(वेस्ट),मुंबई 400080., इतर माहिती: प्लॉट नं. 3505 चा एकूण एरिया 57.45 चौ. मी. रेरा कार्पेट असून सोबत पोडियम 1 वर एक कार पार्किंग नं. पी1-203 मल्टीलेव्हल कार पार्किंग बिल्डिंग मध्ये आहे. मुंबई मुद्रांक अधि 1958 चे अनु 5(जी-ए) (ii)अन्वये दस्त क्र. करल4/16748/2021 दि. 14/09/2021 मध्ये देय केलेले मु. शु. 6,80,000/- या दस्तानुसार समयोजित केले आहे. ((C.T.S. Number : 784, 784/1, 785, 786, 787, 788, 790, 791, 792 A (Part) and 848, 792A (P) and 793 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	63.19 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मनोहर रामचंद्र अंचन वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: 3505, माळा नं: 35 वा मजला, इमारतीचे नाव: ऑरीस, अॅटमॉस्फियर ओ2, ब्लॉक नं: फोर्टिस हॉस्पिटलच्या जवळ,मुलुंड गोरेगांव लिंक रोड, रोड नं: मुलुंड (वेस्ट), मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-AHKPA3684M 2): नाव:-पुष्पा मनोहर अंचन वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: 3505, माळा नं: 35 वा मजला, इमारतीचे नाव: ऑरीस, अॅटमॉस्फियर ओ2, ब्लॉक नं: फोर्टिस हॉस्पिटलच्या जवळ,मुलुंड गोरेगांव लिंक रोड, रोड नं: मुलुंड (वेस्ट), मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-ASLPA9352L	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-कार्तिक भाटी वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: हाऊस नं. 23, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सेक्टर-3, ब्लॉक नं: न्यू सेक्ट चंडीगढ, रोड नं: चंडीगढ, चंडीगढ, CHANDIGARH. पिन कोड:-160001 पॅन नं:-AHBPB7370C 2): नाव:-रूपाली भाटी वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: हाऊस नं. 23, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सेक्टर-3, ब्लॉक नं: न्यू सेक्ट चंडीगढ, रोड नं: चंडीगढ, चंडीगढ, CHANDIGARH. पिन कोड:-160001 पॅन नं:-AGWPB3450H	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	06/09/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/09/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	20869/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	329000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.