

24283391	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4
26-10-2024		दस्त क्रमांक : 24283/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : नाहूर</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	25188271	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	18354826.45	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: ए - 2801, माळा नं: 28 वा मजला, इमारतीचे नाव: टॉवर जी-सॉलिस,अॅटमॉस्फियर ओ2, ब्लॉक नं: मुलुंड गोरेगाव लिंक रोड,फोर्टिस हॉस्पिटल जवळ, रोड : मुलुंड पश्चिम,मुंबई 400080, इतर माहिती: मौजे नाहूर,सदनिकेचे क्षेत्रफळ 79.71 चौ.मी रेरा कारपेट व डेक क्षेत्र 3.16 चौ. मी.,सोबत 1 कार पार्किंग स्पेस नं. बी1-153 बेसमेंट लेवल बी1 सहित,दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे( ( C.T.S. Number : 784,784/1, 785 to 788, 790, 791, 792-A (part), 793 and 848. ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	91.15 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अॅटमॉस्फियर रियल्टी प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता गीता छात्रिया तर्फे मुखत्यार जितेंद्र गायकवाड वय:-31 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस 1008, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कृषल कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: शॉपर्स स्टॉपच्या वर, रोड नं: जी. एम. रोड, चेंबूर पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400089 पॅन नं:-AADC1183B 2): नाव:-अॅटमॉस्फियर रियल्टी प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे प्राधिकृत व्यक्ती गिरधर दास मोहता तर्फे मुखत्यार जितेंद्र गायकवाड वय:-31 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस 1008, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कृषल कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: शॉपर्स स्टॉपच्या वर, रोड नं: जी एम रोड, चेंबूर पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400089 पॅन नं:-AADC1183B	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-कमल जैन वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 301, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नवकार अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: 16/1 दक्षिण तुकोगंज, एसएनजी हॉस्पिटलजवळ, रोड नं: इंदौर, मध्य प्रदेश, ंआर्द्धा प्रदेश, इंदौर. पिन कोड:-452001 पॅन नं:-AIUPJ8713D 2): नाव:-रिचा कमल जैन वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं. 301, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: नवकार अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: 16/1 दक्षिण तुकोगंज, एसएनजी हॉस्पिटलजवळ, रोड नं: इंदौर, मध्य प्रदेश, ंआर्द्धा प्रदेश, इंदौर. पिन कोड:-452001 पॅन नं:-AJSPG0091N	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	24283/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1511300	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.