

10527514 12-06-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 7 दस्त क्रमांक : 10527/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : कोलेकल्याण		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	62260000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	55934410.11	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: युनिट नं. 604, माळा नं: 6,बिल्डींग नं-18, ट्रेड सेंटर, इमारतीचे नाव: ट्रेड सेंटर प्रेमाइसिस को-ऑप. सो. लि., ब्लॉक नं: बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, रोड : एमटीएनएल बिल्डिंग समोर,बांद्रा पूर्व,मुंबई 400051, इतर माहिती: युनिट चे क्षेत्रफळ 1330 चौ फूट कारपेट,सोबत 1 स्टॅक कार पार्किंग स्पेस क्र. 157(बेसमेंट)((C.T.S. Number : 4207 (part) ;))	
(5) क्षेत्रफळ	148.32 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रोहन निकुंज शेठ वय:-33 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं. 1002 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्रकुल को-ऑप. हौ. सो. लि. , ब्लॉक नं: कांदिवली पश्चिम , रोड नं: मथुरादास रोड , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400067 पॅन नं:-CJLPS1918K	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-टीएसडब्ल्यू केपीटल सर्व्हीसीस प्रा. लि. तर्फे संचालक मनीष जैन वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: 3, इमारतीचे नाव: लीखमी हाऊस, दारूवाला मेशन , ब्लॉक नं: मरीन लाइन्स , रोड नं: डॉ. सी एच स्ट्रीट, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400002 पॅन नं:-AALCS7169L	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	12/06/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/06/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	10527/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	3735600	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	