

1359272	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 3
16-09-2024		दस्त क्रमांक : 13592/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : घारीवली</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	9160000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4196700	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: विभाग क्रं. 48/152,मूल्यदर 40200/-,मौजे घारिवली स.नं. 20,हि.नं. 1,स.नं. 20,हि.नं. 2,स.नं. 21,हि.नं. 1,स.नं. 21,हि.नं. 2,स.नं. 21,हि.नं. 3,स.नं. 21,हि.नं. 4,स.नं. 42,हि.नं. 2,स.नं. 44,हि.नं. 1,स.नं. 44,हि.नं. 2,स.नं. 44,हि.नं. 3,स.नं. 44,हि.नं. 20,स.नं. 51,हि.नं. 1,स.नं. 51,हि.नं. 2,स.नं. 56,हि.नं. 1,स.नं. 56,हि.नं. 2,विभाग क्रं. 38/108,मूल्यदर 43100/-,मौजे सागांव स.नं. 67,हि.नं. 1 वरील साई वर्ल्ड ड्रिम्स फेज - 1 प्रोजेक्ट,विस्टा टॉवर,सदनिका नं. 2404,चोविसावा मजला,टॉवर नं. 02,क्षेत्रफळ 71.31 चौ.मी. कार्पेट + 3.80 चौ.मी. बाल्कनी + 1.53 चौ. मी. ड्राय बाल्कनी(वापरण्यायोग्य जागा)असे एकूण क्षेत्रफळ 824.952 चौ.फु. (76.64 चौ.मी.)कार्पेट,रेरा क्रं. पी51700035191( ( Survey Number : स.नं. 20,हि.नं. 1,स.नं. 20,हि.नं. 2 व इतर ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	71.31 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स आऊट एन आऊट इन्फोटेक इंडिया एलएलपी तर्फे भागीदार अमित मधु बठीजा यांचे कु.मु. म्हणून वीरबहादूर भंडारी वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: 19 व 20, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सत्रा प्लाझा, ब्लॉक नं: 1701, रोड नं: सेक्टर 19डी, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAEFO4304P	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-निरंजन तुकाराम पाटील वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: हिरा पन्ना अॅनेक्स को.ऑप.हौ.सो., बी विंग, ब्लॉक नं: 204, रोड नं: पी अॅन्ड टी कॉलनी, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421204 पॅन नं:-BOQPP8661B 2): नाव:-संयोगीता सदानंद देसाई (निरंजन तुकाराम पाटील यांची पत्नी) वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: हिरा पन्ना अॅनेक्स को.ऑप.हौ.सो., बी विंग, ब्लॉक नं: 204, रोड नं: पी अॅन्ड टी कॉलनी, डोंबिवली पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421204 पॅन नं:-BYIPD2005F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	14/09/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	14/09/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13592/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	641200	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.