

सूची क्र.2	
1098472 03-08-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कल्याण 3 दस्त क्रमांक : 10984/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : घारीवली	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	5300000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2411600
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:कल्याण-डोंबिवलीइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग क्रं. 48/152,मूल्यदर 40200/-,मौजे घारिवली स.नं. 20,हि.नं. 1,स.नं. 20,हि.नं. 2,स.नं. 21,हि.नं. 1,स.नं. 21,हि.नं. 2,स.नं. 21,हि.नं. 3,स.नं. 21,हि.नं. 4,स.नं. 42,हि.नं. 2,स.नं. 44,हि.नं. 1,स.नं. 44,हि.नं. 2,स.नं. 44,हि.नं. 3,स.नं. 44,हि.नं. 20,स.नं. 51,हि.नं. 1,स.नं. 51,हि.नं. 2,स.नं. 56,हि.नं. 1,स.नं. 56,हि.नं. 2,विभाग क्रं. 38/108 मूल्यदर 43100/- मौजे सागांव स.नं. 67,हि.नं. 1 वरील साई वर्ल्ड ट्रिम्स फेज -2 प्रोजेक्ट,ब्रिझ टॉवर,टॉवर नं. 08 सदनिका नं. 2107 एकविसावा मजला क्षेत्रफळ 40.51 चौ.मी. कार्पेट + 3.53 चौ.मी. बाल्कनी(वापरण्यायोग्य जागा)एकूण क्षेत्रफळ 474.046 चौ.फुट(44.04 चौ.मी.),रेरा क्रं. पी51700052710(रहिवासी घटकाकरिता महिला खरेदीदार महाराष्ट्र शासन आदेश क्र.मुद्रांक 2021/अनौ.स.क्रं. 12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण) दि.31 मार्च 2021 अन्वये मुद्रांक शुल्क मध्ये 1% सवलत घेतली आहे.)((Survey Number : मौजे घारिवली स.नं. 20,हि.नं. 1,स.नं. 20,हि.नं. 2,स.नं. 21,हि.नं. 1,स.नं. 21,हि.नं. 2,स.नं. 21,हि.नं. 3,स.नं. 21,हि.नं. 4,स.नं. 42,हि.नं. 2,स.नं. 44,हि.नं. 1,स.नं. 44,हि.नं. 2,स.नं. 44,हि.नं. 3,स.नं. 44,हि.नं. 20,स.नं. 51,हि.नं. 1,स.नं. 51,हि.नं. 2,स.नं. 56,हि.नं. 1,स.नं. 56,हि.नं. 2 व मौजे सागांव स.नं. 67,हि.नं. 1 ;))
(5) क्षेत्रफळ	40.51 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स आऊट एन आऊट इन्फोटेक इंडिया एलएलपी तर्फे भागीदार अमित मधु बठीजा यांचे कु.मु. म्हणून वीरबहादूर भंडारी वय:-49 पत्ता:-प्लॉट नं: 19 व 20, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सत्रा प्लाझा, , ब्लॉक नं: 1701, , रोड नं: सेक्टर 19डी, वाशी, नवी मुंबई,, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAEFO4304P
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दिप्ती चिमनलाल पटेल वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 372 डी , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सनप्लॉवर बिल्डिंग एस 5 , ब्लॉक नं: 301, रोड नं: मंत्री पार्क एसपीपीएल फिल्म सिटी रोड दिंडोशी न्यू म्हाडा बिल्डिंग समोर गोरगाव पुर्व मुंबई , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400097 पॅन नं:-AMHPP4946R
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	22/07/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/07/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	10984/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	318000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000

(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.