

21543330

27-01-2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 12

दस्त क्रमांक : 21543/2023

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : शिवाजीनगर (भांबुर्डा)

(1)विलेखाचा प्रकार	अपार्टमेंट डीड
(2)मोबदला	13983000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11247973
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: शिवाजी नगर(भांबुर्डा)(पुणे महानगरपालिका),ता. हवेली जिल्हा पुणे(उपविभागाचे नाव - 18/340.1 - शिवाजीनगर एस.टी.स्टँड परिसर व मुंबई - पुणे रस्त्याच्या जवळपासचे उर्वरित क्षेत्र तोफखाना गावठा)येथील प्लॉट नं 5,फायनल प्लॉट नं 26,सि टी स.नं 17,स.नं 21/3/2/2 व स.नं 22ए(पार्ट)ह्या मिळकतीवर बांधलेल्या बिल्डिंग हेम ओपल अपार्टमेंटस मधील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट/अपार्टमेंट नं 202 यांसी क्षेत्र 95.88 चौ मी(बिल्टअप)+ लागून टेरेस क्षेत्र 22.30 चौ मी + कार पार्किंग नं 1 क्षेत्र 12.17 चौ मी + त्यातील सर्व सामाईक सोयी सुविधांसह + जमीनीतील 9.29 % अविभक्त हिस्सा हि मिळकत ह्या दस्ताचा विषय आहे((Final Plot Number : 26 ;))
(5) क्षेत्रफळ	95.88 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- - श्री अजय रमाकांत ओझा वय:-46 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ई-2/9, किशोरी कुंज, जैन टेम्पल जवळ, नवी मुंबई रोड, ठाणे, महाराष्ट्र, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400614 पॅन नं:-AAFPO5113M
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-टेकनोग्रीन सोल्युशन्स लिमिटेड तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकार श्री प्रसाद रंगराव पवार वय:-; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: फ्लॅट नं 202, हेम ओपल अपार्टमेंट, प्लॉट नं 26, एकटा सोसायटी, वाकडेवाडी, पुणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411005 पॅन नं:-AAJCT9287E
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	08/11/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/11/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	21543/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	978900
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.