

3688529	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.पनवेल 5
29-03-2024		दस्त क्रमांक : 3688/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : करंजाडे		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	2850000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2838591	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: प्रभाव क्षेत्र दर 69000/- प्रचौमी सदनिका क्रं - बी -201,दुसरा मजला,भावेश्वर पार्क को ऑप हौ सोसायटी लिमिटेड,प्लॉट नं - 41,सेक्टर -05,करंजाडे,ता पनवेल,जिल्हा रायगड क्षेत्र 24.713 चौ मी कारपेट व 11.484 चौ मी टेरेस एफ बी सह((Plot Number : 41 ; SECTOR NUMBER : 05 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	24.713 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-रामचंद्र गोविंद मेस्त्री - - वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बी -3/9-5, मिलेनियम टॉवर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सेक्टर - 09, सानपाडा, नवी मुंबई , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400705 पॅन नं:-AGSPM3211F	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अन्नेप्पा लक्ष्मण उपर - - वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं - बी -303, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: भावेश्वर पार्क, ब्लॉक नं: प्लॉट नं - 41, सेक्टर -05, रोड नं: करंजाडे, ता पनवेल, जिल्हा रायगड , महाराष्ट्र, राईगाड:(०). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ADAPU4370Q	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	07/03/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/03/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3688/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	171000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	28500	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	