

22373390	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3
19-10-2024		दस्त क्रमांक : 22373/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : तुंगवा</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	17000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	15529980.03	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 930,जी विंग, माळा नं: 9, इमारतीचे नाव: मॅपल लीफ को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि.,बिल्डिंग नं 15, ब्लॉक नं: रहेजा विहार,तुंगवा, रोड : ऑफ चांदिवली फार्म रोड, इतर माहिती: एकूण क्षेत्रफळ 627 चौ. फुट कारपेट,सोबत एक कार पार्किंग स्पेस न 36. बांधकाम वर्ष -2009 सदर दस्तातील मिळकत महिला खरेदीदार असल्याने मुद्रांक शुल्कामध्ये शासन आदेश क्र. मुद्रांक 2021/अनौ. स.क्र.12/प्र.क्र.107/म -1(धोरण)दि. 31/03/2021 अन्वये 1 टक्के सवलत देण्यात आली आहे.( ( C.T.S. Number : 119F/1A ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	69.89 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शीतल एकनाथ दिसले वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: ए -502, माळा नं: 5, इमारतीचे नाव: सवोय रहेजा गार्डन, ब्लॉक नं: तीन हात नाक जवळ, वागले इस्टेट, ठाणे , रोड नं: एल.बी.एस रोड, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400601 पॅन नं:-BGMPD7731A 2): नाव:-अनिकेत श्रीरंग भोसले वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं: 203, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: माऊंट पॅलेस,, ब्लॉक नं: योगी हिस्सा,, रोड नं: ऑफ बी आर रोड,, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400080 पॅन नं:-ASHPB3605R	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-कमालिनी सन्याल वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: 10/11,, ब्लॉक नं: भातपारा, श्यामनगर , रोड नं: राहुटा रोड , पश्चिम बंगाल, NORTH 24 PARGANAS. पिन कोड:-743127 पॅन नं:-CFVPS9163Q 2): नाव:-काबेरी सन्याल वय:-70; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: 10/11,, ब्लॉक नं: भातपारा, श्यामनगर , रोड नं: राहुटा रोड , पश्चिम बंगाल, उत्तर 24 पानाणास. पिन कोड:-743127 पॅन नं:-ALUPS7109P	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	07/10/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/10/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	22373/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	850000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.