

सूची क्र.2	
18548370	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2
07-09-2024	दस्त क्रमांक : 18548/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : तुंगवा	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	33000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	23450632.25
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र - 403,4 था मजला,क्षेत्र 1009.56 चौ फूट कार्पेट,जे विंग,बिल्डिंग नं. 39,रहेजा विस्तास को ऑप हौ सो ली,रहेजा विहार कॉम्प्लेक्स,ऑफ चांदिवली फार्म रोड,पवई,मुंबई - 400072,सोबत एक कव्हर्ड कारपार्किंग सहित,व्हिलेज तुंगवा,सी टी एस नं. 119एफ/1ए व इतर माहिती व मिळकतीचे वर्णन दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.((C.T.S. Number : 119F/1A ;))
(5) क्षेत्रफळ	112.59 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-विनीत अस्थाना - - वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: 403, माळा नं: चौथा मजला, जे विंग, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं. 39, रहेजा विस्तास, ब्लॉक नं: पवई, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-ANRPA3539Q 2): नाव:-साक्षी अस्थाना तर्फे मुखत्यार विनीत अस्थाना - - वय:-47 पत्ता:-प्लॉट नं: 403, माळा नं: चौथा मजला, जे विंग, इमारतीचे नाव: बिल्डिंग नं. 39, रहेजा विस्तास, ब्लॉक नं: पवई, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-ANRPA3540K 3): नाव:-अशोक कुमार अस्थाना - - वय:-73 पत्ता:-प्लॉट नं: 505 बी विंग, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: पॅराडाईज टॉवर्स, रहेजा विहार, ब्लॉक नं: पवई, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-AAWPA8799C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अंकिता शर्मा शास्त्री - - वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: के-403, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रहेजा विस्तास, रहेजा विहार, ब्लॉक नं: बॉम्बे स्कॉटिश शाळेसमोर, चांदिवली, अंधेरी पूर्व, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-CBRPS5518P 2): नाव:-विनीत नीलकंठ शास्त्री - - वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: के-403, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रहेजा विस्तास, रहेजा विहार, ब्लॉक नं: बॉम्बे स्कॉटिश शाळेसमोर, चांदिवली, अंधेरी पूर्व, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-AWDPS5389R 3): नाव:-प्रतिभा नीलकंठ शास्त्री - - वय:-75; पत्ता:-प्लॉट नं: के-403, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रहेजा विस्तास, रहेजा विहार, ब्लॉक नं: बॉम्बे स्कॉटिश शाळेसमोर, चांदिवली, अंधेरी पूर्व, मुंबई, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-AHAPS0993H
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	30/08/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	30/08/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	18548/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1980000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.