

<b>सूची क्र.2</b>	
9416391 03-05-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 4 दस्त क्रमांक : 9416/2024 नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : मुलुंड</b>	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	9000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	7945934.68
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: फ्लॉट नं. 1304, माळा नं: 13 वा मजला, इमारतीचे नाव: रुप निकेतन को ऑप हौ सोसा लि., ब्लॉक नं: संत तुकाराम रोड, रोड : मुलुंड पूर्व,मुंबई - 400081, इतर माहिती: एकूण क्षेत्रफळ 499 चौ फुट रेरा कारपेट म्हणजेच 46.35 चौ. मी. कारपेट,1 स्टॅक कार पार्किंग स्पेस नं - 49 सहित,सी टी एस नं. 636 आणि न्यू सी टी एस नं. 636/ए,व्हिलेज - मुलुंड पूर्व,शासन आदेश क्रमांक मुद्रांक - 2021/ अनौ सं. क्र. 12/ प्रकरण क्रमांक 107/एम -1(धोरण),दिनांक 31/03/2021 अन्वये महिला खरेदीकरता 1% मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आलेली आहे.( ( C.T.S. Number : 636 AND NEW CTS NO. 636/A ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	499 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्री शिंगार कन्स्ट्रक्शन्स प्रायव्हेट लिमिटेड चे डायरेक्टर बाळकृष्ण पांडुरंग शिंगार AAUCS2548A वय:-54 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 101, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: श्री शिंगार अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: महात्मा फुले रोड , रोड नं: मुलुंड पूर्व, मुंबई , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400081 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुमन चंद्रकांत हरमलकर उर्फ सुमन राजू इंगोले- AHMPS6547C वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नं-207, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: ओल्ड सुशिला अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: वीर सावरकर रोड , रोड नं: विरार पूर्व, वसई, पालघर, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401305 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	02/05/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/05/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	9416/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	450000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.