

1443076

01-08-2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 4

दस्त क्रमांक : 14430/2024

नोंदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : भाईदर

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1)विलेखाचा प्रकार                                                                                                                    | करारनामा                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| (2)मोबदला                                                                                                                             | 3000000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)                                                    | 2754791                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)                                                                                            | 1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: गाव मौजे भाईदर सी वार्ड,उपविभाग 1/3,सदनिका क्र. 303,तिसरा मजला,गोकुळ थेरेसा अपार्टमेंट "डी" को-ऑप. हौ. सोसा.लि. लेपोरा स्ट्रीट,भाईदर प ठाणे एकूण क्षेत्रफळ 46.93 चौ.मि. बिल्टअप सदर दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे( ( Survey Number : जुना सर्वे क्र. 40/2(पार्ट), A/2(पार्ट), नवीन सर्वे क्र. 132(पार्ट), 11/2(पार्ट) ; ) )                                                                                                 |
| (5) क्षेत्रफळ                                                                                                                         | 46.93 चौ.मीटर                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-सुधा शिवराम जाधव वय:-56 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र. 303, माळा नं: तिसरा मजला, इमारतीचे नाव: गोकुळ थेरेसा अपार्टमेंट डी को ऑप हौ सोसा लि, ब्लॉक नं: लेपोरा स्ट्रीट,भाईदर प ठाणे , रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401101 पॅन नं:-APOPJ1376B                                                                                                                                                                                                                                     |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-प्रेमचंद भवानी माली वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: दुकान क्र 5, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: श्री गणेश थेरेसा अपार्टमेंट बिल्डिंग एफ, ब्लॉक नं: -, रोड नं: लेपोरा स्ट्रीट,भाईदर प ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401101 पॅन नं:-AXPPM3994D<br>2): नाव:-उर्मिला प्रेमचंद माली वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: दुकान क्र 5, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: श्री गणेश थेरेसा अपार्टमेंट बिल्डिंग एफ, ब्लॉक नं: -, रोड नं: लेपोरा स्ट्रीट,भाईदर प ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401101 पॅन नं:-AXPPM3993E |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक                                                                                                      | 23/07/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक                                                                                                       | 25/07/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ                                                                                                            | 14430/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क                                                                                                   | 210000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क                                                                                                     | 30000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (14)शेरा                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :                                                                                        | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |