

16535335	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5
09-09-2024		दस्त क्रमांक : 16535/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : कळवा		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	7500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3530806.755	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 1202, माळा नं: 12 वा मजला, इमारतीचे नाव: मॅपल पॅराडाईस, ब्लॉक नं: पाखाडी, रोड : कळवा,ठाणे, इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्र 48.83 चौ.मी. रेरा कार्पेट सोबत एन्क्लोज बाल्कनी आणि ओपन बाल्कनी 5.84 चौ. मी सहीत ..(झोन नं.14/50 10 ए अ)((Survey Number : 54 हिस्सा नं 2 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	48.83 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.सेरेनिटी इन्फ्रा तर्फे भागीदार स्वकीत जयवंत म्हात्रे - तर्फे कबुलीजबाबासाठी कु.मु. म्हणून सुधीर पी. साळवे वय:-51 पत्ता:-प्लॉट नं: 304, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: श्रीदर्शन सोसायटी, ब्लॉक नं: एम आय डी सी, रोड नं: डोंबिवली पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421203 पॅन नं:-AEMFS1482G	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राकेश अर्जुन नौकुडकर वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए 103, न्यू पूर्णिमा को ऑप हौ सो , मनीषा नगर गेट नं 2 कळवा ठाणे , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-ACFPN8105Q 2): नाव:-गौरी राकेश नौकुडकर वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए 103, न्यू पूर्णिमा को ऑप हौ सो , मनीषा नगर गेट नं 2 कळवा ठाणे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400605 पॅन नं:-AXKPS0941F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	06/09/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/09/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16535/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	525000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	