

सूची क्र.2	
3334397 20-04-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 20 दस्त क्रमांक : 3334/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : आंबेगांव बु ा	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	4490000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3985831.08
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: गांव मौजे आंबेगाव बुद्रुक येथील स.नं. 26,हिस्सा नं. 1/3 यांसी क्षेत्र 00 हे. 40 आर यांसी आकार 02 रु. 00 पैसे या जमीन मिळकतीवर बांधण्यात येत असलेल्या द पॅव्हिलिअन विंग ए इमारतीमधील नवव्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. 907 यांसी क्षेत्रफळ 55.80 चौ.मी.,एक्सक्लूजिव्ह बाल्कनी क्षेत्रफळ 07.80 चौ.मी. असे एकूण कारपेट क्षेत्रफळ 63.60 चौ.मी. ही फ्लॅट मिळकत.((Survey Number : 26/1/3 ;))
(5) क्षेत्रफळ	63.60 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-ऑष्टिमा रियालिटी तर्फे अधिकृत भागीदार व मान्यता देणार तर्फे कु.मु. म्हणून श्री. रोहित नवनाथ बनकर - - वय:-33 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रा. स.नं. 36/11, घर नं. 29, समई निवास, नवनाथनगर, धनकवडी, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411043 पॅन नं:-AAHFO7555K 2): नाव:-ऑष्टिमा रियालिटी तर्फे अधिकृत भागीदार व मान्यता देणार तर्फे कु.मु. म्हणून श्री. हेमंत शिवप्रकाश भुतडा - - वय:-37 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रा. स.नं. २०/२, फ्लॅट नं. ४ए, गुलमोहर अपार्टमेंट, काशिनाथ पाटील नगर, धनकवडी, पुणे. , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411043 पॅन नं:-AAHFO7555K
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री. सागर अशोक बाणा - - वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रा. गणेश नगर, स.नं. २६/३/४, श्रीराम मंदिरामागे, आंबेगाव पठार, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411046 पॅन नं:-EWIPB8889L 2): नाव:-श्री. अशोक बाबुराव बाणा - - वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रा. गणेश नगर, स.नं. २६/३/४, श्रीराम मंदिरामागे, आंबेगाव पठार, पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411046 पॅन नं:-AWXPB3326M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	15/02/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/02/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3334/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	314300
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.