

सूची क्र.2	
5278397 20-04-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 20 दस्त क्रमांक : 5278/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : आंबेगांव बु ा	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	3250000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2576047.76
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: गांव मौजे आंबेगाव बुद्रुक येथील स.नं. 26,हिस्सा नं. 1/3 यांसी क्षेत्र 00 हे. 40 आर यांसी आकार 02 रु. 00 पैसे या जमीन मिळकतीवर बांधण्यात येत असलेल्या द पॅव्हिलिअन विंग ए इमारतीमधील पहिल्या मजल्यावरील फ्लॉट नं. 103 यांसी क्षेत्रफळ 38.98 चौ.मी.,एक्सक्लूजिव्ह बाल्कनी क्षेत्रफळ 4.18 चौ.मी. असे एकूण कारपेट क्षेत्रफळ 43.16 चौ.मी. ही फ्लॉट मिळकत.((Survey Number : 26/1/3 ;))
(5) क्षेत्रफळ	43.16 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-ऑष्टिमा रियालिटी तर्फे अधिकृत भागीदार व मान्यता देणार तर्फे कु.मु. म्हणून श्री. समीर लक्ष्मण खुडे - - वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रा. ६४३, तरुण महाराष्ट्र सोसायटी, सहकार नगर पोलीस स्टेशन जवळ, पर्वती, पद्मावती, पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411009 पॅन नं:-AAHFO7555K 2): नाव:-ऑष्टिमा रियालिटी तर्फे अधिकृत भागीदार व मान्यता देणार तर्फे कु.मु. म्हणून श्री. काशिनाथ हरिभाऊ चिपाडे - - वय:-29 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रा. स नं. १५, कुटुंब सोसायटी, फ्लॉट नं. २०१, आंबेगाव बुद्रुक, पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411046 पॅन नं:-AAHFO7555K
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री. चंद्र लक्ष्मण जगताप - - वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रा. फ्लॉट क्र. 905, मजला क्र. नववा, अरुणोदय सोसायटी, पर्वतीगाव जवळ, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411030 पॅन नं:-BMGJPJ2584R 2): नाव:-सौ. कल्याणी चंद्र जगताप - - वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रा. फ्लॉट क्र. 905, मजला क्र. नववा, अरुणोदय सोसायटी, पर्वतीगाव जवळ, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411030 पॅन नं:-CGRPJ5715J
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	12/03/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/03/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5278/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	227500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.