

690586

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1

06-09-2024

दस्त क्रमांक : 6905/2024

Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उलवे

(1)विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र
(2)मोबदला	7300000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6344085
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्रमांक 604,सहावा मजला,"महाकाली रेसिडेन्सी को-ऑपरेटीव हौसिंग सोसायटी लिमिटेड",प्लॉट नंबर 114,सेक्टर नंबर 05,मौजे उलवे,तालुका पनवेल,जिल्हा रायगड,नवी मुंबई(क्षेत्रफळ 630 चौरस फूट कारपेट एरिया + एक कार स्टाक पार्किंग लोअर स्पेस नंबर 01)दुय्यम निबंधक पनवेल 4 येथे दिनांक 23/07/2024 रोजी नोंदणीकृत दस्त क्रमांक 13330/2024 दस्ता अन्वये मुद्रांक शुल्क रुपये 438000/- व नोंदणी शुल्क रुपये 30000/- वसूल.((Plot Number : 114 ; SECTOR NUMBER : 05 ;))
(5) क्षेत्रफळ	630 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-राजेश नारायण जाधव - - वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए-303, दिशा अपार्टमेंट, डी ए व्ही स्कूल जवळ, सेक्टर नंबर 08, नवीन पनवेल, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगार:(:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:- AGTPJ9855F 2): नाव:-प्रिती राजेश जाधव - - वय:-41 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए-303, दिशा अपार्टमेंट, डी ए व्ही स्कूल जवळ, सेक्टर नंबर 08, नवीन पनवेल, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड, नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, राईगार:(:). पिन कोड:-410206 पॅन नं:- AZJPK0178R
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-हृशीकेश दुर्गामाधव पाणीग्रही - - वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: बिल्लिंग नंबर 129, रूम नंबर 1166, सी. जी. एस. कॉलनी, काने नगर, सेक्टर नंबर 1, ऍन्टॉप हिल, मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400037 पॅन नं:-CKWPP9769F
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	06/09/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/09/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6905/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.