

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 5
4497388		दस्त क्रमांक : 4497/2024
06-03-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : कान्हेरी		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	3000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2365218.8	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: शॉप नं. 14, माळा नं: पहिला मजला, इमारतीचे नाव: ठक्कर शॉपिंग मॉल, ब्लॉक नं: बोरिवली पश्चिम,मुंबई, रोड : एस.वी. रोड, इतर माहिती: मुळ दस्त क्र बरल-5/10183/2022 दस्त नोंदणी दिनांक 12/07/2022 मध्ये भरलेले मुद्रांक शुल्क रु 127800/- त्यापैकी 5% मु.शु. रु. 106325/-इतके. मुद्रांक शुल्क अधिनियम 1958 चे अनुच्छेद 5 ग अ 2 अन्वये सदर दस्तात समायोजीत करून उर्वरीत मुद्रांक शुल्क फरक रक्कम व 1% अधिभार असे एकूण रुपये 74000/- इतके या दस्तावर भरण्यात आले आहे.((C.T.S. Number : 93 and 83/1-19 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	12.88 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-ठक्कर बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदार नील अजीत ठक्कर तर्फे मुखत्यार आशीष किरण पट्टानी वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: गोकुळ अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: बोरिवली पश्चिम, मुंबई, रोड नं: हरिदास नगर, शिंपोली रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-AAAFT1255A	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मिन्झल धरमशी कासुंद्रा वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं. 501, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सिद्धीविनायक अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: बोरिवली पश्चिम, मुंबई, रोड नं: शिंपोली रोड, हरिदास नगर, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-AANPK7362C 2): नाव:-अमिता मिन्झल कासुंद्रा वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं. 501, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सिद्धीविनायक अपार्टमेंट, ब्लॉक नं: बोरिवली पश्चिम, मुंबई, रोड नं: शिंपोली रोड, हरिदास नगर, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400092 पॅन नं:-AJJPK0598F	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	06/03/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	06/03/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4497/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	74000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	