

सूची क्र.2	
3256427 22-04-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. लोणावळा दस्त क्रमांक : 3256/2023 नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : नांगरगाव	
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड
(2)मोबदला	5500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3469108.94
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणेइतर वर्णन :, इतर माहिती: गाव मौजे नांगरगाव,ता. मावळ,जि. पुणे येथील सर्व्हे नंबर 65/1,65/2ए,66/1,68/1 च्या मंजुर लेआऊट मधील प्लॉट नंबर 14 यांसी एकूण क्षेत्र 484.09 चौ.मी. यावरील लश अपार्टमेंट या स्कीम मधील दुसऱ्या मजल्यावरील प्लॉट नंबर 08 त्याचा नगरपालिका मालमत्ता नं. WNG5R015377 (जुना नं. 12/26/2/1)यांसी एकूण कारपेट क्षेत्र 605 चौ.फूट म्हणजेच 726 चौ.फूट सोबत टेरेस 400 चौ.फूट(सह दु.नि. लोणावळा येथील अँग्रीमेंट टू सेल दस्त क्रमांक 2590/2023 अन्वयेय मुद्रांक व नोंदणी शुल्क वसूल)((Survey Number : 65/1,65/2A,66/1+68/1 ; Plot Number : 14 ;))
(5) क्षेत्रफळ	726 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-लीना जोसेफ लोपेझ वय:-62 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट नंबर 10 सी रो हाऊस नंबर 1 साई रेसिडेन्सी मावळ लॅण्ड तळेगांव दाभाडे(स्टेशन) ता मावळ जि पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-410507 पॅन नं:-ADSPL2534M 2): नाव:-फ्रान्सिस जोसेफ लोपेझ वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट नंबर 10 सी रो हाऊस नंबर 1 साई रेसिडेन्सी मावळ लॅण्ड तळेगांव दाभाडे(स्टेशन) ता मावळ जि पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-410507 पॅन नं:-ABRPL3870F
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सिकंदर यासीन मुजावर वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रूम नं. 5, तुंगार्ली पोलीस लाईन, लोणावळा ग्रामीण पोलीस स्टेशन माघे, तुंगार्ली, लोणावळा, मावळ, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-410401 पॅन नं:-AUSPM2590D 2): नाव:-मिनाज सिकंदर मुजावर वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रूम नं. 5, तुंगार्ली पोलीस लाईन, लोणावळा ग्रामीण पोलीस स्टेशन माघे, तुंगार्ली, लोणावळा, मावळ, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-410401 पॅन नं:-EXHPM2469F
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	29/08/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/08/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3256/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	If relating to Order of High Court W.R.T. amalgamation or reconstruction of companies under section 394 of Companies Act 1956 or under the order of Reserve Bank of India under section 44A of the Banking Regulation Act 1949.
--	---