

3477427	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. लोणावळा
11-07-2024		दस्त क्रमांक : 3477/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : नांगरगाव		
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड	
(2)मोबदला	2500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2277804.8	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणेइतर वर्णन :, इतर माहिती: गाव मौजे नांगरगाव तालुका मावळ जिल्हा पुणे येथील सर्व्हे नं 65/3 ए क्षेत्र 5002.05 चौ मी वरील बिल्डिंग इंड्रायणी एक्लेव्ह को ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,बिल्डिंग नं 06 मधील तळ मजल्या वरील फ्लॉट नं 02 यांसी बिल्टअप क्षेत्र 650 चौ फूट म्हणजेच 60.40 चौ मी हि मिळकत ((Survey Number : 65/3A ;))	
(5) क्षेत्रफळ	650 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शशिकुमार देविदास पालीवाल वय:-66 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सोमनाथ मंदिर जवळ, नांगरगाव रोड, 8/1 इंड्रायणी एक्लेव्ह सोसायटी, बिल्डिंग नं. 06, फ्लॉट नं. 02, नांगरगाव, लोणावळा, तालुका मावळ, जि पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-410401 पॅन नं:-ABMPP4522D	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-छाया शंकर हुलावळे वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: दोस्ताना बंगलो नं. 06, 369. बारा बंगलो, सुरैया रोड, लोणावळा, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-410401 पॅन नं:-ASIPH1478B 2): नाव:-प्रसाद शंकर हुलावळे वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: दोस्ताना बंगलो नं. 06, 369. बारा बंगलो, सुरैया रोड, लोणावळा, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-410401 पॅन नं:-AGQPH1546Q	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	10/06/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	10/06/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3477/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	150000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	25000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.	