

15287394 22-09-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 11 दस्त क्रमांक : 15287/2024 नोंदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : नेरुळ</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र	
(2)मोबदला	14000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	9962429	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र. 401,चौथा मजला,बिल्डिंग क्र. बी.बालाजी टॉवर्स,को.ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,प्लॉट क्र.08,सेक्टर 22,नेरुळ,वेस्ट नवी मुंबई ता. आणि जि. ठाणे,क्षेत्रफळ. 850 चौ. फूट.(कारपेट एरिया)ट.न.न. -11-दस्त क्र.14156/2024 दिनांक -08/08/2024 अन्वय मुद्रांक शुल्क आणि नोंदणी फी वसूल)( ( Plot Number : 08 ; SECTOR NUMBER : 22 ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	850 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सीता राजगोपाल कंदाडई - - वय:-58 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र. ४०१, चौथा मजला, बालाजी टॉवर्स, को.ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,प्लॉट क्र.०८, सेक्टर २२, नेरुळ नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:- AAOPK6385N 2): नाव:-सुतंतू कंदाडई तर्फे कु. मु. म्हणून सीता राजगोपाल कंदाडई - - वय:-58 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका क्र. ४०१, चौथा मजला, बालाजी टॉवर्स, को.ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,प्लॉट क्र.०८, सेक्टर २२, नेरुळ नवी मुंबई, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-DQVPK9145L	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुरेश चन्द धूत - - वय:-71; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: इमारतीचे नाव: २/२२ मालविया नगर जयपूर राजस्थान, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, राजस्थान, जयपुर. पिन कोड:-302017 पॅन नं:-AAPPD8261R 2): नाव:-प्रतिभा धूत - - वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आय डी बी आय बँक सदनिका क्रं. डी ११, माक्र्स कुंदन गार्डन जुहू तारा रोड वूमन युनिव्हर्सिटी सांताक्रुज वेस्ट मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400049 पॅन नं:-ANDPD1924G	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	29/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	15287/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
--	--