



Certificate No.:- 2082

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Regulation No. 37)

(UDCPR Regulation No.2.10)

Occupancy Certificate

Building E2 - Basement Level 1 + Basement Level 2 + Ground + Podium /Stilt + 1st to 23rd Floor

V.P. No. S11/0042/12 TMC/TDD /0CC/1173/23 Date 10/10/2023

To,

Joshi Deshaware & Associates

(Architect)

M/s. Bharat Infrastructure & Engineering Pvt. Ltd.

Through Mr. Atul Ambalal Barot

(Owner)

Sub - Occupation Certificate For Building - E2

Ref. V. P. No. S11/0042/12

Your Letter No.: 5027 Dt.11/09/2023

Sir,

The ~~part~~/full development work/erection/re-erection alteration in / of building /~~part building~~ no. As Above situated at — Road /Street 40 & 60 Mt. Ward No. — Sector No. XI S. No./C.T.S.No./F.P.No. 67/C/1, C/2, C/3, C/4 & C/5 Village Shil under the supervision of Ar. Rakesh Deshaware Licensed Surveyor/Engineer/Structural Engineer/Supervisor/Architect /Licence No. CA/87/11149 may be occupied on the following conditions.

- 1) सौर ऊर्जेवरील पाणी गरम करण्याची यंत्रणा कायम स्वरुपी सुस्थितीत व कार्यान्वित ठेवण्याची जबाबदारी संबंधीत विकासक तद्नंतर गृहनिर्माण संस्था यांची राहिल.
- 2) रेन वॉटर हार्वेस्टिंग यंत्रणा कायम स्वरुपी सुस्थितीत व कार्यान्वित ठेवण्याची जबाबदारी संबंधीत विकासक तद्नंतर गृहनिर्माण संस्था यांची राहिल.
- 3) अग्निशमन विभागाकडील नाहरकत दाखल्यामधील अटी बंधनकारक राहतील.

As set certificated completion plan is returned herewith

Office No.:

Yours faithfully

Office Stamp :

Date :

Copy to

- 1) Collector of Thane
- 2) Dy. Mun. Commissioner
- 3) E. E. (Water Works) TMC
- 4) Assessor Tax Dept. TMC
- 5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC

Municipal Corporation of
the city of Thane.

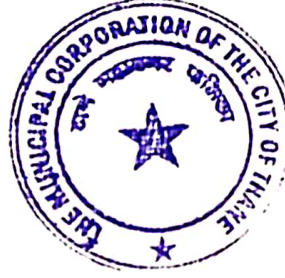


- ४) सी.सी. टी.व्ही. यंत्रणा कायम स्वरुपी सुस्थितीत व कार्यान्वित ठेवण्याची जबाबदारी संबंधीत विकासक तद्नंतर गृहनिर्माण संस्था यांची राहिल.
- ५) ठा. म. पा. कडून उपलब्धतेनुसार पिण्याच्या पाण्याचा पुरवठा करण्यात येईल.
- ६) वृक्ष, पाणी व मलनिःस्सारण नाहरकत दाखल्यामधील सर्व अटी बंधनकारक राहतील.
- ७) सुविधा भूखंडाखालील 18.55 चौ.मी. वाढीव क्षेत्राचा 7/12 उतारा ठामपाच्या नावे करणेबाबत विकासक यांनी दिलेले हमीपत्र विकासक यांचेवर बंधनकारक राहिल.

सावधान

"मजूर नकाशाबुद्धर बांधकाम न करणें तसः विकास त्रिपंजरा नियमावलीनुसार आवश्यक त्या परवानग्या व चेसा बांधकाम वापर करणें, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना-अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दखलपत्र गुन्हा आहे. त्यासाठी जास्तीत जास्त ३ वर्षे कैद व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो."

Office No. :
Office Stamp :
Date :



Yours Faithfully,

M.V. Paul
9/10/21
Executive Engineer,
Town Planning Department,
Municipal Corporation of
the City of Thane.

Copy to :-

- 1) Collector of Thane
- 2) Dy. Mun. Commissioner
- 3) E. E. (Water Works) TMC
- 4) Assessor Tax Dept. TMC
- 5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC