

2196

ÄNNEXURE 'H'

MUNCIPAL CORPORATION, THANK, THANE

(Regulation No. 3 &-24)

SANCTION OF DEVELOPMENT

AMENDED PERMISSION/ COMMENCEMENT CERTIFICATE

Bldg A, B1, B2, :- Gr.(Pt.) + 14, Bldg. C, D :- Stilt + 14, Bldg. E1, E2, E3, F, H, K :- Stilt + 7, Bldg. I :- Stilt + 3

Bldg. G1:- Stilt + 13, Bldg. G2:- Stilt + 11.

Bldg. J Wing A & C Stilt + 12, Wing B :- Stilt + 14,

Bldg. L1 :- Stilt # 5, Bldg. L2, :- Stilt + 10 Bldg. M1, M2, :- Stilt + 10, Bldg: M3 :- Stilt + 10, Bldg. M4 :- Stilt + 9

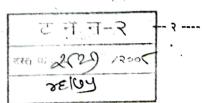
V. P	NO. 2003/27	TMC/TDD 好会之 Da	10 25 25 32 2005
To,	Shri/Smt	Sandeep Prabin: (For M/s SAAKAAR)	(Architect)
	Shri/Smt_M/	Unnathi Enterprises	(Owner

With reference to your application No. 29113 dated 17/11/2004 for development permission / grant of commencement certificate under section 46 & 69 of the Maharashtra Regional and town Planning Act, 1966 to carry out development work and or to creet building No. As Above in village Majiwade Section No. _situated at Road Pokharan Road No 1& 2 S. No 189/1/1(Pt), 190(Pt), 191, IV Ward No. 192/1(Pt), 193/1, 194/2, 194/4, 202/1, 202/4, 202/5, 202/6. the development permission / the commencement certificate is granted subject to the following condition

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.
- ५) यापुर्वी परवानगी क्र. वि. प्र. क्र. २००३/२७ ठामपा / शविवी / ३६९८ दि. २५/२/२००३ अन्वक्ने देण्यात अलिली परवानगी रदद करणयात येत आहे.
- ६) वाढीव मजल्यांचा भार घेण्यास आर. सी. सी. संरचना सक्षम असल्यायायत आर. सी. सी. तज्ञांचे प्रभाणपत्र सादर करावे.
- ७) सुर्विचा भुखंडाची जागा ठाणे महानगरपालिकेच्या ताब्यात विनामुख्य देणे यंधनकारक अस्ट्रे सांगतील त्याप्रमाणे बांयकाम करुन ठाणे महानगरपालिकेच्या ताब्यात देणे बंधनकार्य रस्ता, सुविधा भुखंड व. बारुक्षणांखालील क्षेत्र ७/१२ उताऱ्यावर टाणे महानगर दाखल करणे आवश्यक आहे.
- ८) कामगारांची देणी, यॅंकेनी देणी अथवा इतर आर्थिक बायी विषयाची पूर्तता कर यानी दिलेला आदेश व बैंक ऑफ बरोडा यानी दाखल केलेल्या अर्जानुसार) में उर्दे इंटरप्रायझेंस यांनेतील आर्थिक व्यवहारागायत विकासकर्ते जवायदार सह
- ५) बुरेश पार्क व हिल व्हा इंमारतीकडे नव्याने प्रस्तावित केलेला १२.० मी रस्ती

🍕 🗝 बृथ, पाणीं), ट्रेनेज विभागाचे ना**हरकत दाखले** वापरपरवान्यापुर्वी दाखल करणे आवश्यक वापुरपरवान्यापुर्वी आर. जी विकसीत करणे आवस्त्रक आहे. THE SUB.





IIIAIV	E MUNCIPAL CO	RPORATION	HANG 30200
	(Regulation I	No. 3 &-24)	HANE. 13020マ /20
Buildin	Bldv No. B. St. 4 15. Build	ING NO. MI & MO. S	CTHICATE C
	BIQ No F - S + 7 7	014-21. v -	
PE	\$14700 LYTY INZ:- XI 4 7(1°D)	do No Di o no -	+ 5
:	MISSION: Club House	(Gr + 1) & Swimming	g Pool
V. P. NO . 2003/27	The Columns	610	
V. F. NO . 2003/21	IMC/1DD	413 Date	3/10/06
_			· ·
To.			
Sari Sandeep Pra	ibhu (M/s. SAAKAAR A	rchitects)	(Architect)
M/s. Unnathi Ent	erprises,		(Owner)
Sir,	ting the state of		
With reference to permission/ grant of com and town Planning Act, 19 village <u>Majiwade</u> Section	your application No. mencement certificate und 966 to carry out developme on No. <u>IV</u> Ward No. 192/1(Pt), 193/1, 194/2,	der section 46 & 69 cent work and or to ere situated at Road Pok 194/4, 202/1, 202/4,	for development of the Maharashtra Regional ct building No. as above in haran Road No. 2, S. No. 202/5, 202/6 the development condition.
	consequence of the enforce	ement of the set back lin	ne shall form Part of the public
street. 2. No new building	or part thereof shall be occ	cupied or permitted to	be used by any person until
occupancy permiss	ion has been granted.		
3. The development p	ermission / Commencement the date of its issue.	Certificate shall remain	a valid for a period of one year
 This permission do 	es not entitle you to develop		
५. यापुर्वी परवानगी क्र	. वि. प्र. क्रे. २००३/२७ ट	प्रमपा / शविवी 🙏 ३६५	२८ दि. २५/२/२००३ अन्वय
देण्यात आलेली परव	वानगी रदद करणयात येत आहे	. * * *	
६. वाढीव मजल्यांचा भ	ार घेण्यास आर. सी. सी. संर	चना सक्षम असल्याबाबत	। आर्. सी. सी. तज्ञांचे प्रमाणपः
सादर करावे.	•	, .	
७ अतिरीक्त आर जी	खालील क्षेत्र ६५४ २५ च	ते भी ठाणे महानाम्बारि	लेकेच्या तांब्यात दिनामुल्य देणे
र्वाधनकारकं आहे ह	गण्यातासामार्गी यस्य थेन ।	(4) 22020120 200	महानगरपालिकेच्या [ः] नावे केल्याचे
५५११मारपा जातू.	न करणे आवश्यक आहे.	गर्र उताऱ्यावर ठाण	महानगरपालिकच्या नाव कल्याच
			करण्याची जबाबदारी (मुंबई डी.
			ा अर्जानुसार) विकासकर्ते यांची
	व में उन्नती एंटरप्रायझेस	यांचेतील आर्थिक व्यव	द्रार्ट्राम् <mark>सम् Strandकृते</mark> जनाबदार
राहतील.		// ₂	्रितंशक, उग्ने २ दिल् सर्वेशक, उग्ने २ दिल्
९. वृक्ष, पाणी, ड्रेनेज f	वभागाचे नाहरकत दाखले वाप	रपरवान्यापुर्वी दाखल् 🖏	15/E
	ार. जी विकसीत करणे आवश		2 1
	। संरचना हे भुकंपप्रवण विरोधी		ब आयर्के कोड ने १ ८/१ ३
व ४३२६ च्या त	रतुदीप्रमाणे करणे आवश्यक ३	गहे जोत्याचे व वापरपर	पन्याच्या वेळीस आर. स्री. सी.
	वाबत्वे प्रमाणपत्र दाखल करप		0191
१२ बांधकामाम् त्यां द	वसाराम्बर्धिक मार्गा पावरा कर	णाम जा टी फतत गिराया	THANE - 2
anun dea	A State of the Action of	त्यार गावा. मन्या (मण्याज	ाठी उपलब्धतनुसार पाणीपुरवठा
2 B. Grantonia Parest	वा वेळोवेळी पूरेणा करणे आव	नयगर आहे	•
			7 3000000000000000000000000000000000000
र ह. वापर प्रिंग्वान्यापुवा	भिल्टीलेव्हल पार्किंगसाठी अग्नि		त-दोखला सावर करावा. T— २
1/*/3	त्रणे - २ / ★//	6 41	
N	ANE - L	दर्श रा १८२८	/२००८
			۲
		25/00	