

520477

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उल्हासनगर 1

26-01-2024

दस्त क्रमांक : 5204/2023

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उल्हासनगर कॅम्प क्र.1

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7100000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6391000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:उल्हासनगर म.न.पाइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग डी 1/4 प्लॉट नंबर 1404 एरिया 874.03 स्क्व फ़ट एकुईवलेन्ट टु 81.20 स्क्व मीटर्स कार्पेट एरिया विच इस इन्कलुसिव्ह ऑफ बाल्कनी एरिया ऑन फोर्टीन्थ फ्लोर ऑफ बिल्डिंग टाईप सी विंग नंबर 2 नौन एस कॅमेलिया बी नौन एस कॅमेलिया कॉर्पोरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड इन रिजन्सी ऐंटिलीया कॅन्स्ट्रुक्टेड ऑन सी टी एस नंबर 279/1 279/2 279/3 279/4 279/5 अँड 279/6 सर्वे नंबर 40 41 42 43 44 46 47 48 49 51 52 54 55 56 57 58 उल्हासनगर म्हारळ तालुका उल्हासनगर डिस्ट्रीक्ट ठाणे एस्सेस्ड अंडर वॉर्ड नंबर 03 प्रॉपर्टी नंबर 03ए ओ021891600((C.T.S. Number : 279/1, 279/2, 279/3, 279/4, 279/5, 279/6 ;))
(5) क्षेत्रफळ	81.20 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-दिलीप लशमनदास भोजवानी वय:-55 पत्ता:-प्लॉट नं: बी 1404 , माळा नं: फोर्टीन्थ फ्लोर , इमारतीचे नाव: रिजन्सी ऐंटिलीया कॅमेलिया, ब्लॉक नं: नियर सेंचुरी रेयॉन क्लब हाऊस , रोड नं: उल्हासनगर 1 डिस्ट्रीक्ट ठाणे , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421001 पॅन नं:-AAUPB1086B 2): नाव:-वर्षा दिलीप भोजवानी वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: बी 1404 , माळा नं: फोर्टीन्थ फ्लोर , इमारतीचे नाव: रिजन्सी ऐंटिलीया कॅमेलिया, ब्लॉक नं: नियर सेंचुरी रेयॉन क्लब हाऊस, रोड नं: उल्हासनगर 1 डिस्ट्रीक्ट ठाणे , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421001 पॅन नं:-AKKPB1431E
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-कशिष दिनेश टहलानी वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: 304, माळा नं: थर्ड फ्लोर, इमारतीचे नाव: संतोष अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: सेक्शन 18 , रोड नं: उल्हासनगर 3 डिस्ट्रीक्ट ठाणे , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-AJAPT4259K 2): नाव:-दिनेश रामचंद टहलानी वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 304-305, माळा नं: थर्ड फ्लोर, इमारतीचे नाव: संतोष अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: सेक्शन 18 , रोड नं: उल्हासनगर 3 डिस्ट्रीक्ट ठाणे , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-AEHPT3089F
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	22/12/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/12/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5204/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	426000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.