

520977

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उल्हासनगर 1

26-01-2024

दस्त क्रमांक : 5209/2023

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उल्हासनगर कॅम्प क्र.1

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	6800000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4686000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:उल्हासनगर म.न.पाइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग डी 1/4 मौजे उल्हासनगर(म्हारळ)तालुका उल्हासनगर, जि.ठाणे येथील सी.टी.एस नं 279/1,279/2,279/3,279/4,279/5,279/6,स.नं./हि.नं. 40, 41,42,43,44,46,47,48,49,51,52,54,55,56,57,58,अवाना,रीजन्सी ऍटीलिया प्रोजेक्ट,बिल्डींग विंग टाईप सी3,एन्जेलिका,विंग ए, सदनिका नं. 2104,एकविसावा मजला,क्षेत्रफळ 59.56 चौ.मी(641.10 चौ.फू.)कापेट,प्रॉपर्टी नंबर 03 ए ओ 022275700 दिनांक 31/12/2020 रोजी नोंदविण्यात आलेला करारनाम्याचा दस्त क्रमांक 2232/2020 ला अनुसरुन सदर दस्ता अनुच्छेद 5-जी-ए-2 नुसार मुद्रांक शुल्कास सवलत देण्यात आलेली आहे.((C.T.S. Number : 279/1, 279/2, 279/3, 279/4, 279/5 and 279/6 ;))
(5) क्षेत्रफळ	641.10 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्याम हरिराम तुलसानी वय:-51 पत्ता:-प्लॉट नं: 302, माळा नं: 3, इमारतीचे नाव: कौशल्या कुन्ज , ब्लॉक नं: ओ टी सेक्शन, रोड नं: उल्हासनगर 2 जिल्हा ठाणे , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-ACZPT8289R
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मनीषा अनिल रोचानी वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: 401, माळा नं: 4, इमारतीचे नाव: शिव ओम पॅलेस , ब्लॉक नं: -, रोड नं: उल्हासनगर 3 जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-CDIPR0216C
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	29/12/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/12/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5209/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	282000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण आधी केलेले मुल्यांकन कारणाचा तपशील आधी केलेले मुल्यांकन
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.