

481277

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. उल्हासनगर 1

26-01-2024

दस्त क्रमांक : 4812/2023

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उल्हासनगर कॅम्प क्र.1

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2)मोबदला	7000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4911000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:उल्हासनगर म.न.पाइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग डी 1/4 मौजे उल्हासनगर(म्हारळ)तालुका उल्हासनगर,जिल्हा ठाणे येथील सी.टी.एस नं 279/1, 279/2,279/3,279/4,279/5,व 279/6,सर्वे नं / हिस्सा नं 40, 41,42,43,44,46,47,48,49,51,52,54,55,56,57,58,फेज 5,अवाना,रीजन्सी ऍटीलिया प्रोजेक्ट, बिल्डींग टाईप सी -3,कॅलमस,विंग सी,सदनिका नं 604,सहावा मजला,क्षेत्रफळ 59.64 चौ.मी(641.96 चौ.फू.)कार्पेट दिनांक 22/06/2021 रोजी नोंदविण्यात आलेला करारनाम्याचा दस्त क्रमांक 1856/2021 अन्वये सदर दस्तास अनुच्छेद 5-जी-ए-2 नुसार मुद्रांक शुल्कास सवलत देण्यात आलेली आहे.((C.T.S. Number : C.T.S No. 279/1, 279/2, 279/3, 279/4, 279/5, 279/6 ;))
(5) क्षेत्रफळ	59.64 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-पूनम शंकर पंजाबी वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: बेरक न.938 जवळ, रोड नं: उल्हासनगर-3, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421002 पॅन नं:-CHFPP5242P 2): नाव:-हर्षा विष्णू नेमभवानी वय:-30 पत्ता:-प्लॉट नं: 1402, माळा नं: ., इमारतीचे नाव: आर्चिड-बी, रीजन्सी ऍटीलिया, ब्लॉक नं: सेंचुरी रेयॉन, रोड नं: उल्हासनगर-1, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421001 पॅन नं:-APKPN1757N
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्यामलाल हरगुनदास चैनानी वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: 466/30, दाता विला, ब्लॉक नं: सेंट फ्रान्सिस स्कूल पाठी मागे, अलवर गेट, अजमेर , रोड नं: राजस्थान , राजस्थान, आजंएर. पिन कोड:-305001 पॅन नं:-AQWPC2037R
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	07/12/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/12/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4812/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	253500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment
area annexed to it.