

1172457

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. वाडा

14-07-2024

दस्त क्रमांक : 1172/2024

Note:-Generated Through eSearch Module, For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : वाडा

(1)विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2)मोबदला	2000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1985000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग- नगरपंचायत हद्दीतील मौजे वाडा ता.वाडा जि.पालघर येथिल सिटी सर्व्हे नं 1122 यापैकी क्षेत्र 1000 चौ.मी. सत्ता प्रकार क या बिनशेती जमिन मिळकती वरील शुभवास्तु संकुल या आरसीसी इमारती मधिल बिल्डींग नं 2 उचललेल्या पहिल्या मजल्यातील सदनिका नं 7 क्षेत्र 775 चौ.फुट बांधीव नगरपंचायत घर नं 6/783/7(क्र.मुद्रांक -2021/अ नै.सं.क्र.12/ प्र.क्र.107/म-1(धोरण)या परिपत्रका अंतर्गत महिला खरेदीदार असल्याने 1% सुट देण्यात आली आहे)( ( Block Number : 7 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	775 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-विशाल रत्नाकर ठाकरे वय:-40 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ऐनशेत ता.वाडा जि.पालघर, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421303 पॅन नं:-AGZPT4600N 2): नाव:-वैभवी विशाल ठाकरे वय:-31 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ऐनशेत ता.वाडा जि.पालघर, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421303 पॅन नं:-DUAPS3886R
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-भाग्यश्री दिनानाथ चौधरी वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: मनोहर पार्क काग्रा सोसायटी बी विंग 305 वाडा ता.वाडा जि.पालघर, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421303 पॅन नं:-APLPC1981L
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	13/06/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	13/06/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1172/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	20000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.