

1942457

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. वाडा

04-05-2024

दस्त क्रमांक : 1942/2022

Note:-Generated Through eSearch Module, For original report please contact concern SRO office.

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वाडा

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2)मोबदला	1710000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1708000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :, इतर माहिती: विभाग-नगरपंचायत हद्दीतील मौजे वाडा ता वाडा जि पालघर येथील सि.स.नं.1122 यापैकी 500 चौ.मी. सत्ताप्रकार क या बिनशेती जमिनीवरील श्री साईलिला अपार्टमेंट या इमारतीतील उचललेल्या तळ मजल्यातील सदनिका नं.01(घर नं.6/811/ 001)क्षेत्र 625.00 चौ.फुट म्हणजेच 58.08 चौ.मी.बांधीव((Block Number : 01 ;))
(5) क्षेत्रफळ	625.00 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-निलेश लहु पाटील वय:-38 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: गणेश नगर बिलोशी पो खानीवली ता वाडा जि पालघर, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401204 पॅन नं:-AZHPP8683L 2): नाव:-नियती निलेश पाटील वय:-31 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिलोशी पो खानिवली ता वाडा जि पालघर, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401204 पॅन नं:- DJBPP2832Q
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मिलिंद पांडुरंग सोनावणे वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: गारगाव ता वाडा जि पालघर, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421303 पॅन नं:- DBAPS6913L
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/12/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/12/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1942/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	102600
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	17100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.