

8761394

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 11

03-06-2024

दस्त क्रमांक : 8761/2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : नेरुळ

(1)विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र
(2)मोबदला	29000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	17142020.8
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: फ्लॉट नं.ए-2/26/एफ-5/903,9 वा मजला,बिल्डिंग नं.26,सीवूड्स इस्टेट,एन.आर.आय. कॉम्प्लेक्स,फेज 1,सेक्टर-54,56 व 58,नेरुळ,नवी मुंबई-400706,ता. व जि.ठाणे. ओपन कार पार्किंग स्पेस नं.26/903,क्षेत्रफळ 103.04 चौ.मी.बांधीव( ( SECTOR NUMBER : 54,56,58 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	103.04 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-चिनोय सोनू टिळक वय:-84 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: फ्लॉट नं.903, 9 वा मजला, बिल्डिंग नं.26, सीवूड्स इस्टेट, एन.आर.आय. कॉम्प्लेक्स, फेज 1, सेक्टर-54, 56 व 58 नेरुळ, नवी मुंबई-400706, ता. व जि.ठाणे., रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AABPC3441L 2): नाव:-मेहरू नागपोरवाला वय:-75 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: फ्लॉट नं.903, 9 वा मजला, बिल्डिंग नं.26, सीवूड्स इस्टेट, एन.आर.आय. कॉम्प्लेक्स, फेज 1, सेक्टर-54, 56 व 58 नेरुळ, नवी मुंबई-400706, ता. व जि.ठाणे., रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AALPN4034A
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-गायत्री पिंचा वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: पी.ए.पी. ए.265, टी.टी.सी.इंडस्ट्रियल एरिया एम.आय.डी.सी.,महापे, नवी मुंबई., रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400710 पॅन नं:-AINPP2007P
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	16/05/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/05/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8761/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per

the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp  
(Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.