

11009336

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 6

06-08-2024

दस्त क्रमांक : 11009/2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : नेरुळ

(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड
(2)मोबदला	35500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	27115435.2
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: (विभाग क्रमांक - 26/312,दर - रु. 1,55,400/- प्रति चौ. मी.)सदनिका नंबर - 504,पाचवा मजला,बिल्डिंग नंबर - 56,(ओपन कार पार्किंग स्पेस नंबर - 741)सीवूड्स इस्टेट को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड. फेज - 2,पार्ट - 2,सेक्टर - 54,56,58,नेरुळ,नवी मुंबई - 400706,तालुका ठाणे,जिल्हा ठाणे,(एरिया 1752.395 चौ. फूट सेलेबल बांधीव)मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी दस्त क्रमांक टनन-6-6151-2024,दिनांक - 15/04/2024 रोजी नुसार वसूल करण्यात आली आहे( ( SECTOR NUMBER : 54/56/58 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1752.395 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- - रविशंकर पिंडीमाणे वय:-42 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका नंबर - ए - ६०४, निर्माण पॅलेस, पंप हौस, अंधेरी (ईस्ट), मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400078 पॅन नं:-ALHPR9422R
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- - अनुप सतीश मित्तल वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका नंबर - ११०४, अकरावा मजला, बिल्डिंग नंबर - ४७, सीवूड्स इस्टेट को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड. फेज - २, पार्ट - १, सेक्टर - ५४,५६,५८, नेरुळ,नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-ADKPM6044R 2): नाव:- - वरिंदर अनुप मित्तल वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सदनिका नंबर - ११०४, अकरावा मजला, बिल्डिंग नंबर - ४७, सीवूड्स इस्टेट को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड. फेज - २, पार्ट - १, सेक्टर - ५४,५६,५८, नेरुळ,नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AHBPM7575L
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	04/07/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/07/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	11009/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.