

7018394

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 11

08-02-2024

दस्त क्रमांक : 7018/2023

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : नेरुळ

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7400000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5808120
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नवी मुंबई मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका क्र.13,तिसरा मजला,ई टाईप, बिल्डिंग नं.3,(सदनिका ई-3/3:13)गीतांजली को.ऑप.हौ..सोसायटी लिमिटेड सेक्टर 46,नेरुळ नवी मुंबई -400706 क्षेत्रफळ 50.070 चौ.मी बांधीव( ( SECTOR NUMBER : 46 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	50.070 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अशेष अनिलकुमार सोनेजी - - वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ९०१/९०२ बल्लाड केसर हार्मोनी प्लॉट नं ११ आणि १२, सेक्टर ६, खारघर नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AHBPS5170M 2): नाव:-वंदना सोनेजी - - वय:-50 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ९०१/९०२ बल्लाड केसर हार्मोनी प्लॉट नं ११ आणि १२, सेक्टर ६, खारघर नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, RAIGARH(MH). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-CWCP57956P
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-राधेश हेगडे - - वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ६०२, नीलकंठ प्राईड प्लॉट नं ३५,३६ सेक्टर ४२ ए, नेरुळ, नवी मुंबई , ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AAYPH2879N
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/04/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/04/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7018/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	444000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.