

13457336

08-02-2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 6

दस्त क्रमांक : 13457/2023

नोदणी :

Regn:63m

## गावाचे नाव : नेरुळ

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1)विलेखाचा प्रकार                                                                                                                    | अभिहस्तांतरणपत्र                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (2)मोबदला                                                                                                                             | 6500000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)                                                    | 5808120                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)                                                                                            | 1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :, इतर माहिती: सदनिका नं. 03 तळ मजला बिल्लिंग नं. इ-7 गीतांजली को.ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.. सेक्टर 46 नेरुळ नवी मुंबई ता. आणि जि. ठाणे क्षेत्र 50.07 चौ मी बांधीव एरिआ(दस्त क्र टनन 11-12064-2023 दि. 23/07/2023 यानुसार मुद्रांक शुल्क 390000/- व नोंदणी शुल्क 30000/- वसूल करण्यात आलेले आहे)( ( SECTOR NUMBER : 46 ; ) )                                                                                                                                                                |
| (5) क्षेत्रफळ                                                                                                                         | 50.07 चौ.मीटर                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| (7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. | 1): नाव:-किरण राजहंस दळवी - वय:-52 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: फ्लॉट नं. बी-806 ग्री मोअर सी एच एस एल टी डी ., प्लॉट नं. 05 सेक्टर नं. 02 खारघर,नवीन मुंबई, महाराष्ट्र, राईगाड:(ं:). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AABPD6325J<br>2): नाव:-लीना किरण दळवी - वय:-51 पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: फ्लॉट नं. बी-806 ग्री मोअर सी एच एस एल टी डी ., प्लॉट नं. 05 सेक्टर नं. 02 खारघर,नवीन मुंबई, महाराष्ट्र, राईगाड:(ं:). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AGQPD2536A |
| (8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता                    | 1): नाव:-राहुल कैलास गावडे - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: गोखळी पाटी चौक पोस्ट गोखळी ता . फलटण जि. सातारा, महाराष्ट्र, सतारा. पिन कोड:-415523 पॅन नं:-BEJPG5721G<br>2): नाव:-वर्षा राहुल गावडे - वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: गोखळी पाटी चौक पोस्ट गोखळी ता . फलटण जि. सातारा, . पिन कोड:-415523 पॅन नं:-DFSPG5565L                                                                                                                |
| (9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक                                                                                                      | 14/09/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक                                                                                                       | 14/09/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ                                                                                                            | 13457/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क                                                                                                   | 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क                                                                                                     | 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (14)शेरा                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:                                                                                               | मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :                                                                                        | (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |