

13309390 11-01-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 3 दस्त क्रमांक : 13309/2022 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : मोहीली		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	19500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	16617287.33	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: फ्लॉट नंबर 805,बी - 1 विंग, माळा नं: 8 वा मजला, इमारतीचे नाव: डी. एस. के. मधुबन(विंग ए आणि बी)सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: मोहीली व्हिलेज,मेहरा इंडस्ट्रीयल इस्टेट जवळ, रोड : कुर्ला अंधेरी रोड,साकीनाका,मुंबई - 400072, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 1,032 चौरस फूट कारपेट. सोबत बी - 1 विंग मधील अप्पर ग्राउंड मजल्यावरील दोन स्टील्ट पार्किंग स्पेस नंबर 159 आणि 160 सहित. पार्किंगचे क्षेत्रफळ 90 चौरस फूट प्रत्येकी म्हणजेच 10. 3 चौरस मीटर बिल्ट अप क्षेत्रफळ प्रत्येकी. सदर ईमारत बेसमेंट + स्टील्ट + 1 ते 10 वरील मजले असलेली आहे. बांधकाम वर्ष 2009. सि. टी. एस. नंबर 662,684 / 1,684 / 2,686 आणि 687. व्हिलेज मोहीली((C.T.S. Number : 662, 684/1, 684/2, 686, 687 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	1032 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मोहन राजगोपालन - यांच्यातर्फे कुलमुखत्यार म्हणून श्रीमती अरुणा राजगोपालन वय:-69 पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नंबर ८०५, बी - १ विंग, माळा नं: ८ वा मजला, इमारतीचे नाव: डी. एस. के. मधुबन (विंग ए आणि बी) को - ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: मोहीली व्हिलेज, मेहरा इंडस्ट्रीयल इस्टेट जवळ, रोड नं: कुर्ला अंधेरी रोड, साकीनाका, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-AJXPM5491P	
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-संजीत कपूर रामकुमार विश्वकर्मा वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नंबर २०३, बी - १ विंग, माळा नं: २ रा मजला, इमारतीचे नाव: डी. एस. के. मधुबन (विंग ए आणि बी) को - ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: मोहीली व्हिलेज, मेहरा इंडस्ट्रीयल इस्टेट जवळ, रोड नं: कुर्ला अंधेरी रोड, साकीनाका, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-AIPPV5461K 2): नाव:-संजय रामकुमार विश्वकर्मा वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: फ्लॉट नंबर २०३, बी - १ विंग, माळा नं: २ रा मजला, इमारतीचे नाव: डी. एस. के. मधुबन (विंग ए आणि बी) को - ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: मोहीली व्हिलेज, मेहरा इंडस्ट्रीयल इस्टेट जवळ, रोड नं: कुर्ला अंधेरी रोड, साकीनाका, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-AGTPV4893K	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	22/07/2022	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/07/2022	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13309/2022	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1170000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.