

6881370 31-03-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2 दस्त क्रमांक : 6881/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : मोहीली		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	18150000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	10833061.5	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नंबर 203,ए - 2 विंग, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: डी.एस.के.मधुबन विंग ए आणि बी को ऑप हाऊसिंग सोसा.लि, ब्लॉक नं: मोहीली व्हिलेज,कुर्ला अंधेरी रोड, रोड : साकीनाका,मुंबई - 400072, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 717 चौरस फूट कारपेट म्हणजेच 79.96 चौरस मीटर बिल्टअप क्षेत्रफळ,सोबत ए - 1 विंग मधील अप्पर ग्राऊंड मजल्यावरील एक कव्हर्ड कार पार्किंग नंबर 131,कार पार्किंगचे एकूण क्षेत्रफळ 8.36 चौरस मीटर म्हणजेच 90 चौरस फूट,सी. टी. एस. नंबर 684,684/2,685/बी आणि 686,व्हिलेज मोहीली. 31 मार्च 2021 चे शासन आदेश क्र. मुद्रांक - 2021/अनै. सं. क्र. 12 / व्य. क्र 107/म - 1(धोरण)या नुसार दस्तऐवजास महिला खरेदीदारास मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे.((C.T.S. Number : 684, 684/2, 685/B AND 686 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	79.96 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अक्षय मनोहर गोलेकर वय:-30 पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नंबर २०३, ए - २ विंग, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: डी.एस.के.मधुबन विंग ए आणि बी को ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: मेहरा इंडस्ट्रियल ईस्टेट जवळ, मोहीली व्हिलेज, रोड नं: कुर्ला अंधेरी रोड, साकीनाका, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400072 पॅन नं:-BFXPG0625Q	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-धनश्री सुरेश महाजन वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: सी/12, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: उदयराज को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ब्लॉक नं: दीनदयाल रोड, ठाकूरवाडी, रोड नं: विष्णु नगर, डोंबीवली पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421202 पॅन नं:-EYKPM0711G	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/03/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/03/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6881/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	907500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.