

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 4
1603676		दस्त क्रमांक : 16036/2024
23-08-2024		नोदणी :
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		Regn:63m
गावाचे नाव : भाईदर		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	3500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3010789.08	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे भाईदर,जे वॉर्ड,विभाग क्र.1/13,जुना सर्वे क्र. 543/2पै,544/4पै,नवीन सर्वे क्र. 42/2पै,41/4पै,सदनिका क्र. 401,ए विंग,4था मजला,चंद्रेश उपवन,चंद्रेश उपवन ए आणि बी विंग सी.एच.एस लिमिटेड,लोधा कॉम्प्लेक्स,मीरा रोड पूर्व,ठाणे,सदनिकेचे एकूण क्षेत्रफळ 41.82 चौ. मी. सुपर बिल्ट-अप.((Survey Number : 42/2pt, 41/4pt ;))	
(5) क्षेत्रफळ	41.82 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-नरेश शंकर सावंत .. वय:-64 पत्ता:-प्लॉट नं: .. माळा नं: .. इमारतीचे नाव: फ्लॉट नं. 401, ए विंग, चंद्रेश उपवन, चंद्रेश उपवन ए आणि बी विंग सी.एच.एस लिमिटेड, लोधा कॉम्प्लेक्स, मीरा रोड पूर्व, ठाणे , ब्लॉक नं: .., रोड नं: .., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AOMPS9016G	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मुस्तकीम अहमद अन्सारी .. वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: .., माळा नं: .., इमारतीचे नाव: रूम नं. 122/1, नलवाधान, नागीणा, बिजनौर, उत्तर प्रदेश , ब्लॉक नं: .., रोड नं: .., उत्तर प्रदेश, बिजनौर. पिन कोड:-246762 पॅन नं:-BQHMP7606L 2): नाव:-रिजवाना मुस्तकीम अहमद अन्सारी .. वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: .., माळा नं: .., इमारतीचे नाव: रूम नं. 122/1, नलवाधान, नागीणा, बिजनौर, उत्तर प्रदेश , ब्लॉक नं: .., रोड नं: .., उत्तर प्रदेश, बिजनौर. पिन कोड:-246762 पॅन नं:-BTZPA4642M	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	12/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	16036/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	245000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	