

सूची क्र.2	
179376 17-03-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 4 दस्त क्रमांक : 1793/2024 नोंदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : भाईदर	
(1)विलेखाचा प्रकार	सेल डीड
(2)मोबदला	2819000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2798755.124
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मिरा-भाईदर मनपाइतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे भाईदर,वार्ड क्र. जे,विभाग क्र. 1/13,जुना सर्वे क्र. 543,नवीन सर्वे क्र. 42,नवीन सर्वे क्र. 3,सदनिका क्र. 101,1ला मजला,बी विंग,चंद्रेश मंदिर,चंद्रेश मंदिर को-ऑप. हौ. सो. ली.,लोढा कॉम्प्लेक्स,मिरा रोड पू.तालुका व जिल्हा ठाणे,क्षेत्रफळ 31.59 चौ. मि. बिल्ट अप + टेरेस चे क्षेत्रफळ 19.52 चौ. मी. बिल्ट अप((Survey Number : 42/3 ;))
(5) क्षेत्रफळ	31.59 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-विठ्ठल उमाजी सकपाळ . . वय:-68 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: सदनिका क्र. 101, 1ला मजला,बी विंग, चंद्रेश मंदिर, चंद्रेश मंदिर को-ऑप. हौ. सो. ली., लोढा कॉम्प्लेक्स, मिरा रोड पू.तालुका व जिल्हा ठाणे, ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-BFCPS7005H 2): नाव:-केशव विठ्ठल सकपाळ . . वय:-45 पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: सदनिका क्र. 101, 1ला मजला,बी विंग, चंद्रेश मंदिर, चंद्रेश मंदिर को-ऑप. हौ. सो. ली., लोढा कॉम्प्लेक्स, मिरा रोड पू.तालुका व जिल्हा ठाणे, ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-BLAPS2896C
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-झोया कुरैशी . . वय:-24; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: फ्लॅट नं. 55/डी 1803, सप्तर्षी टॉवर्स, सर्व्हे नंबर 263, न्यू म्हाडा टॉवर, मालाड पश्चिम, मुंबई , ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400095 पॅन नं:-ABAPQ8607N 2): नाव:-मोहम्मद राजा कुरैशी . . वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: फ्लॅट नं. 55/डी 1803, सप्तर्षी टॉवर्स, सर्व्हे नंबर 263, न्यू म्हाडा टॉवर, मालाड पश्चिम, मुंबई , ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400095 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/01/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/01/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1793/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	197400
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	28200
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.