

2311324

25-02-2024

Note:-Generated Through eSearch  
Module,For original report please  
contact concern SRO office.

## सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 1

दस्त क्रमांक : 2311/2024

नोंदणी :

Regn:63m

### गावाचे नाव : कान्हेरी

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	16186836
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	11422564
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: 903,ए विंग, माळा नं: 9 वा मजला, इमारतीचे नाव: झेनॉन , ब्लॉक नं: दत्तपाडा रोड , रोड : बोरिवली(पूर्व),मुंबई - 400066 , इतर माहिती: सदनिकेचे क्षेत्रफळ 781.89 चौरस फूट रेरा कार्पेट...सी टी एस नं. 297(पार्ट)298,298 / 1 ते 28 चे विलेज कान्हेरी आणि सी टी एस नं. 100(पार्ट),101(पार्ट)अँड 101 / 1(पार्ट),चे विलेज मागाठाणे तालुका बोरिवली...सदनिका खरेदी करणार महिला असल्यामुळे 31 मार्च 2021 चे शासन आदेश क्र. मुद्रांक - 2021 / अनौ. सं. क्र. 12 / व्य. 107 / म - 1(धोरण)या नुसार दस्तऐवजास महिला खरीदीदारास 1 % मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे....इतर माहिती दस्तात नमूद केल्या प्रमाणे( ( C.T.S. Number : 100 (pt.), 101 (pt.) and 101 / 1 (pt), ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	79.93 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स एंटीटी डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे संचालक राहुल राजमुठिया तर्फे कुमु हरमेश दमानिया वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस - , माळा नं: तळमजला , इमारतीचे नाव: झेनॉन, ब्लॉक नं: कॉसमॉस बँकेच्या पुढे, दत्तपाडा रोड, रोड नं: बोरिवली पूर्व, मुंबई -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AACCE4754E 2): नाव:-मेसर्स एंटीटी डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे संचालक अजित अनंत नाईक तर्फे कुमु हरमेश दमानिया वय:-43 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस, माळा नं: तळ फ्लोअर , इमारतीचे नाव: झेनॉन, ब्लॉक नं: कॉसमॉस बँकेच्या पुढे, दत्तपाडा रोड, रोड नं: बोरिवली पूर्व, मुंबई -, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-AACCE4754E
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-नेहा बाळकृष्णा राणे - - वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: ए / 202,, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शिवहरा सीएचएस,, ब्लॉक नं: क्रस्तुरब रोड पो.2,ऑप्प सहतब्दि हॉस्पिटल, , रोड नं: बोरिवली पूर्व,, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400066 पॅन नं:-ANGPR4504B
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	15/02/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/02/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2311/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	809500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.