

70,719/- (A)

Line



04/01/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. नाशिक 2

दस्तावेज क्रमांक : 117/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव: बेलतगव्हाण

(1) विलेखाचा प्रकार	डीट ऑफ अपार्टमेंट
(2) भोवदला	1800000
(3) बाजारभाव (भावेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1741300
(4) मू-मापन, पोटहिस्सा व घरकमांक (असल्यास)	1) पातिकाचे नाव: नाशिक इतर वर्णन, इतर माहिती: इतर माहिती: तुळशी जिल्हा नाशिक पोस्ट तुळशी तालुका नाशिक पेकी देवळाली कॅन्टोन्मेंट बोर्डाचे हद्दीतील मौजे बेलतगव्हाण या गावाचे शिबारातील मिळकत यांसी सर्व्हे नंबर 33/3 यांसी प्लॉट नंबर 3 व 4 यांसी एकूण क्षेत्र 493.32 चौ.मी. या मिळकतीवर बांधण्यात आलेल्या शाहजु शत्रुंजय अपार्टमेंट-बी विंग या इमारती मधील पहिल्या मजल्यावरील अपार्टमेंट/फ्लॅट नंबर बी-03 यांसी कारपेट क्षेत्र 38.34 चौ.मी., बाष्कनीचे क्षेत्र 9.30 चौ.मी., टेरेसचे क्षेत्र 8.00 चौ.मी. व पार्किंगचे क्षेत्र 9.29 चौ.मी. ((Survey Number : 33/3 ; Plot Number : 3 व 4 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 38.34 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा युडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करत देणा-या/तिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1) नाव: कैलास मधुकर सुर्जद, विलास हरिभाऊ सुर्जद, यांचे ज.सु. म्हणून व स्वतः करीता मे. शाह विल्डर्स अँड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार अतिश महेंद्र शाह यांचे स्पे.सु. म्हणून अजित गीतम भवार वय-29; पत्ता: प्लॉट नं: - माळा नं: -, इमारतीचे नाव: सु.पो.दोनबाडे, ब्लॉक नं: भवार मळा, रोड नं: किंजुरी दळवी, नाशिक, महाराष्ट्र, पिन कोड: -422502 पॅन नं: -ABUFS6611A
(8) दस्तऐवज करत घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1) नाव: -प्रिती मिर्तीद गंगर वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: 62/66, रम नंबर 8, माळा नं: दुसरा, इमारतीचे नाव: गंगानाथ कृपा विल्डींग, ब्लॉक नं: मिलीसिया अपार्टमेंट जवळ, रोड नं: मठर पाखडी रोड, माझगाव, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400010 पॅन नं:-AMLPG2886K 2) नाव:-प्रिबल मिर्तीद गंगर वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: 62/66, रम नंबर 8, माळा नं: दुसरा, इमारतीचे नाव: गंगानाथ कृपा विल्डींग, ब्लॉक नं: मिलीसिया अपार्टमेंट जवळ, रोड नं: मठर पाखडी रोड, माझगाव, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400010 पॅन नं:-BVMPG8681F
(9) दस्तऐवज करत दिल्याचा दिनांक	03/01/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/01/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	117/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्राक शुल्क	90000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	18000
(14) शेरा	



सूची क्र. II
नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
रांगणकीय अभिलेखातील प्रत
शरसल बरहुकुम नयकल
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-२.

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील :-

मुद्राक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.