



28/01/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1

दस्त क्रमांक : 1098/2022

नोंदणी :

Regn 63m

## गावाचे नाव : तळोजा पाचनंद

(1)बिनेद्याचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल
(2)मोबदला	2585700
(3) बाजारभावा(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	2585700
(4) मू-मापन,पोटहिस्ता व परक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगड इतर वर्णन :, इतर माहिती: एलआईजी अपार्टमेंट नं 0802 आठवा मजला विलिंडिंग नं एल 06 प्लॉट नं 01 सेक्टर नं 27 तळोजा नवी मुंबई क्षेत्र 29.82 चौ. मी. कारपेट (प्रधानमंत्री आवास योजना क्र.मु./2015/1745/U OR 24/CR-573/M1 दिनांक 31/03/2018)( ( SECTOR NUMBER : 27 ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	1) 29.82 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शिडको लि तर्फे अमिस्टंट मार्केटिंग ऑफिसर मंदीप एस भौतिक -- वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं: दुसरा मजला , इमारतीचे नाव: निर्मला , ब्लॉक नं: निर्माण पॉईंट , रोड नं: मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400021 पॅन नं:-AACCC3303K
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-चेतन अंकुश आगवणे -- वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: एलआईजी अपार्टमेंट नं ०८०२ , माळा नं: आठवा मजला , इमारतीचे नाव: विलिंडिंग नं एल ०६ प्लॉट नं ०१ , ब्लॉक नं: सेक्टर नं २७ तळोजा , रोड नं: नवी मुंबई, महाराष्ट्र, शईगाड:(००:). पिन कोड:-410208 पॅन नं:-AOEPA4789G 2): नाव:-प्रियांका चेतन आगवणे -- वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: एलआईजी अपार्टमेंट नं ०८०२ , माळा नं: आठवा मजला , इमारतीचे नाव: विलिंडिंग नं एल ०६ प्लॉट नं ०१ , ब्लॉक नं: सेक्टर नं २७ तळोजा , रोड नं: नवी मुंबई, महाराष्ट्र, शईगाड:(००:). पिन कोड:-410208 पॅन नं:-CLGPD9081H
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	29/11/2021
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/01/2022
(11)प्रनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1098/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	25900
(14)शेरा	

  
सह दुय्यम निबंधक, पनवेल-१

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण शासकीय/निमशासकीय किंमत कारणाना तपशील शासकीय/निमशासकीय किंमत

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-:

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.