

सूची क्र.2		दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.बोरीवली 8
2585516		
07-01-2024		
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		दस्त क्रमांक : 2585/2023
		नोदणी :
		Regn:63m
गावाचे नाव : मालाड		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	11500000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	5876878.8	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका क्र. 202, माळा नं: दुसरा मजला, इमारतीचे नाव: रोमेल रिधम, ब्लॉक नं: मालाड पश्चिम,मुंबई - 400064, रोड : ऑफ चिंचोली बंदर रोड,सोमवार बझार, इतर माहिती: सदनिकेचे एकूण क्षेत्र - 394.46 चौ. फूट रेरा कार्पेट म्हणजेच 36.66 चौ. मी. रेरा कार्पेट..... सोबत एक मेकॅनिकल टॉवर कार पार्किंग (व्हिलेज मालाड-दक्षिण)((C.T.S. Number : 954-C ;))	
(5) क्षेत्रफळ	40.32 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मेसर्स रोमेल रिअल इस्टेट प्रायव्हेट लिमिटेड चे डायरेक्टर ज्यूड रोमेल तर्फे मुखत्यार विजय विष्णू कायदेकर वय:-35 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका क्र. 102, माळा नं: पहिला मजला, बी विंग , इमारतीचे नाव: घरकुल को ऑप हौ सोसा ली , ब्लॉक नं: विलेपार्ले पूर्व, मुंबई , रोड नं: आझाद रोड , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400057 पॅन नं:-AAACR2503C	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-ह्यासीन्ता जोसफिन डिसोजा वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: 301, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओशन स्टार, ब्लॉक नं: वर्सोवा, अंधेरी पश्चिम, मुंबई , रोड नं: ऑफ यारी रोड, पंच मार्ग , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400061 पॅन नं:-ASAPD2907P 2): नाव:-जसिंता हर्माजीना डिसुजा वय:-69; पत्ता:-प्लॉट नं: 301, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ओशन स्टार, ब्लॉक नं: वर्सोवा, अंधेरी पश्चिम, मुंबई , रोड नं: ऑफ यारी रोड, पंच मार्ग , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400061 पॅन नं:-ASAPD2908C	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	24/02/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/02/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	2585/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	690000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	