

13369401 27-07-2024 Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 4 दस्त क्रमांक : 13369/2024 नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : बांद्रा		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	19775000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	13367731.25	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: 902, माळा नं: 9 वा हॅबिटेबल मजला,बी विंग,बिल्डिंग नं.3, इमारतीचे नाव: गुरुकृपा निर्मलम, ब्लॉक नं: प्लॉट नं.3,खेरवाडी, रोड : बांद्रा पुर्व,मुंबई 400051, इतर माहिती: मौजे बांद्रा पुर्व,सदनिकेचे क्षेत्रफळ 58.08 चौ.मीटर रेरा कारपेट,व सोबत(1)एक कार पार्किंग स्पेस सहित,महसूल व वन विभाग,मंत्रालय,मुंबई यांचेकडील आदेश क. मुद्रांक/2021/अ नौ. सं. क. 12/प्र. क. 107/म-1(धोरण)दि. 31/03/2021 अन्वये महिला खरेदीवर असल्याने 1 टक्का मुद्रांक शुल्कामध्ये सवलत देण्यात आली आहे. ((C.T.S. Number : 604 (Part) ;))	
(5) क्षेत्रफळ	58.08 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-गुरुकृपा रिअलकॉन इन्फ्रास्ट्रक्चर एलएलपी तर्फे भागीदार महेश लिरा वेरात तर्फे मुखत्यार म्हणुन किशनकुमार जे. विरोजा वय:-29 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस सी-106 , माळा नं: ., इमारतीचे नाव: वाशी प्लाझा , ब्लॉक नं: सेक्टर 17, वाशी, नवी मुंबई, रोड नं: ., महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400703 पॅन नं:-AAYFG4348P	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जेन्निफर विल्सन डिसिल्वा वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: बी 303 , माळा नं: ., इमारतीचे नाव: विनी गार्डन 1, ब्लॉक नं: मंडपेश्वर रोड, मेरी इम्प्युलेट स्कूल जवळ, बोरिवली पश्चिम, रोड नं: ., महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400103 पॅन नं:-AHPPD4171P	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	26/07/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/07/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	13369/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	988800	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	