

2) Please check 7/12 extract, Pherphar and property card.

Thinking You.
You're Truly.

Shardd Pawar
Search Clerk
Mumbai



ट न न - १०	
१०००५/२०२४	
९८	१५४

तहसिलदार ठाणे

तहसिलदार कार्यालय ठाणे, ठाणे स्टेशन रोड, ठाणे (पश्चिम), तालुका ठाणे, जि.ठाणे
चिन क्रोड : ४०० ६०१ दूरधनी क्रमांक ०२२ २५३३२१६ ६

क.वा.सु.क. १/१२ २/जमिनबाब/कावि-१५१८/SR-१५९/२०१८

दिनांक १७/०७/२०१८

अन्वयता केसोनाथ व इतर

विषय : मोजे मिर, ता.जि.ठाणे येथील नविन स.नं.२७/८, एकूण क्षेत्र
५५० चौ.मी. या जागेचा रुपांतरित कर भरण्याकरीता

- संदर्भ : (१.) आपला दिनांक २९/०६/२०१८ रोजीचा अर्ज
(२.) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभाग यांचेकडील महाराष्ट्र जमिन
महसूल संहिता (सुधारणा) अध्यादेश २०१७, अधिसूचना
दि.०५/०१/२०१७.



संपादन विषयाबाबत संदर्भिय अजांच्ये आपण मोजे मिर, ता.जि.ठाणे येथील नविन स.नं. २७/८
एकूण क्षेत्र ५५०.०० चौ.मी.चा भोगवटादार वर्ग -२ च्या जमिनोस अकृषिक कारणाकरीता अकृषिक आकारणी
व रुपांतरित कर भरून घेणंकापी या कार्यालयान चिन्तो अर्ज सादर केलेला आहे.

शासन महसूल व वन विभाग यांचेकडील सन २०१७ चा महाराष्ट्र अध्यादेश क्रमांक दि.०५/०१/२०१७
महाराष्ट्र जमिन महसूल संहिता १९६६ वान आणखी सुधारणा अग्रव्हासाटो अध्यादेश) जारो करणत येऊन
उक्त संहिता कलम ४२अ नंतर ४२ब, ४२क हे नव्याने समाविष्ट करणत घेऊन सुधारणा करणत आलेली
आहे.

या अधिसूचनेनुसार या क्षेत्रात रुपांतरित कर भरून घेणं व अकृषिक आकारणी निश्चित करणे
आवश्यक आहे. मिरा भाईंदर महानगरपालिका यांचेकडील मंजूर विकास योजनेनुसार विषयांकित जागा
रहिवाय विभागात समाविष्ट होते. त्यानुसार मोजे मिर, ता.जि.ठाणे येथील नविन २७/८ एकूण क्षेत्र ५५०
चौ.मी.चा जमिनोची रहिवास प्रयोजनार्थ रुपांतरित कराची आकारणी व सन २०१८-१९. या वर्षाची अकृषिक
आकारणी खालीलप्रमाणे होत आहे.

मोजे मिर गाव्याकरीता सन २०११ चा विनशेती आकारणी दर १.३२ पें.प्रति चौ.मि.

अकृषिक आकारणी (रहिवास प्रयोजनार्थ) = विनशेती दर X क्षेत्र

$$= १.३२ \times ५५०.०० = ७२६.००$$

$$\text{रुपांतरित कर} = \text{अकृषिक कर} \times ५ = ७२६ \times ५ = ३६३०.००$$

$$\text{एकूण} = \text{अकृषिक आकारणी} + \text{रुपांतरित कर} = ७२६ + ३६३० = ४३५६.००$$

ट न न - १०	
१७७०५/२०१८	
३९	१२४

तहसिलदार ठाणे

तहसिलदार कार्यालय ठाणे, ठाणे स्टेशन रोड, ठाणे (पश्चिम), तालुका ठाणे, जि.ठाणे
 विन क्रोड : ४०० १०१ दुरधनी क्रमांक ०२२ २५३३११२४

क मसूमा/क. १/टे. २/जमिनबाब/कावि. १५३७/SR-१५८/२०१८

दिनांक ०९/१०/२०२१

घो. नं. १४००
 क्षेत्रात देवितास व इतर

विषय : मोजे मिर, ता.जि.ठाणे येथील नविन स.नं.२७/३, एकुण क्षेत्र १३४० चौ.मी. या जागेचा रुपांतरित कर भरण्याबाबतीत

संदर्भ : १) आपला दिनांक २९/०६/२०१८ रोजीचा अर्ज
 २) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभाग यांचेकडील महाराष्ट्र जमिन महसूल संहिता (सुधारणा) अध्यादेश २०१७, अधिसूचना दि.०५/०१/२०१७.

उपरोक्त विषयाबाबत संदर्भिय अर्जांन्वये आपण मोजे मिर, ता.जि.ठाणे येथील नविन एकुण क्षेत्र १३४०.०० चौ.मी.या भोगवटादार वर्ग - १ च्या जमिनीस अकृषिक कारणाकरीता अकृषिक आकारणी व रुपांतरित कर भरून घेणेकामो या कार्यालयात विनंती अर्ज सादर केलला आहे.

शासन महसूल व वन विभाग यांचेकडील सन २०१७ चा महाराष्ट्र अध्यादेश क्रमांक दि.०५/०१/२०१७ (महाराष्ट्र जमिन महसूल संहिता १९६६ यात आणखी, सुधारणा करण्यासाठी अध्यादेश) जारी करणेत येऊन उक्त संहिता कलम ४२अ नंतर ४२ब, ४२क हे नव्याने समाविष्ट करणेत येऊन सुधारणा करणेत आलेली आहे.

या अधिसूचनेनुसार या क्षेत्रात रुपांतरित कर भरून घेणे व अकृषिक आकारणी निश्चित करणे आवश्यक आहे. मिरा भाईंदर महानगरपालिका यांचेकडील मंजूर विकास योजनेनुसार विषयांकित जागा रहिवास विभागात समाविष्ट होते. त्यानुसार मोजे मिर, ता.जि.ठाणे येथील नविन २७/३ एकुण क्षेत्र १३४० चौ.मी.या जमिनीची रहिवास प्रयोजनार्थ रुपांतरित कराची आकारणी व सन २०१८-१९ या वर्षाचो अकृषिक आकारणी खालीलप्रमाणे होत आहे.

मोजे मिर गावाकरीता सन २०११ चा बिनशेती आकारणी दर १.३२ प.प्रति चौ.मि.
 अकृषिक आकारणी (रहिवास प्रयोजनार्थ) = बिनशेती दर X क्षेत्र
 = १.३२ X १३४० = १७६९.००

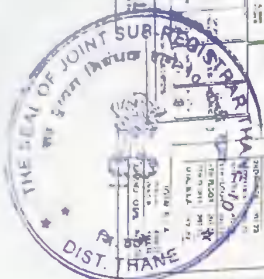
रुपांतरित कर = अकृषिक कर X ५ = १७६९ X ५ = ८८४५.००
 एकुण = अकृषिक आकारणी + रुपांतरित कर = १७६९ + ८८४५ = १०,६१४.००

अशाप्रकारे घरीलप्रमाणे अकृषिक कर व रुपांतरित कर मिळून हांगाती एकुण रक्कम रुपये १०,६१४/- मात्र या कार्यालयात चलनाद्वारे (SBI GOVT E- COLLECTION A/C NO.३२९२२२१५७२९) नासनजमा केलेनंतर, नियोजन प्राधिकारी यांचेकडून बांधकामाबाबत प्राप्त परवानगी (IOD/CC) मोजे मिर, ता.जि.ठाणे येथील नविन स.नं. २७/३ एकुण क्षेत्र १३४० चौ.मी. या जमिनीचे अद्यायत मालमत्ता पत्रके, व बांधकाम परवानगांच्या प्रमाणपत्राच्या प्रतीसह मा.जिल्हाधिकारी कार्यालयात सनद मिळणेकामो अर्ज सादर करावा.

(अधिक पाटील)
 तहसिलदार ठाणे



ट ल न - १०	
१०८०५/२०२४	
१००	१२४



Architectural drawings and technical specifications for a building project. The drawings include a detailed floor plan with room labels, a site plan, and a cross-section. The text is in English and includes the following sections:

GENERAL NOTES:

1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS.
2. ALL WALLS ARE TO BE CONCRETE.
3. ALL ROOFS ARE TO BE REINFORCED CONCRETE.
4. ALL DOORS AND WINDOWS ARE TO BE ALUMINUM.
5. ALL ELECTRICAL AND PLUMBING WORK IS TO BE DONE AS PER THE SCHEDULED DRAWINGS.
6. ALL MATERIALS TO BE USED ARE TO BE OF THE BEST QUALITY.
7. ALL WORK IS TO BE DONE IN ACCORDANCE WITH THE BUILDING REGULATIONS.
8. ALL WORK IS TO BE DONE IN ACCORDANCE WITH THE SPECIFICATIONS.
9. ALL WORK IS TO BE DONE IN ACCORDANCE WITH THE DRAWINGS.
10. ALL WORK IS TO BE DONE IN ACCORDANCE WITH THE CONTRACT.

LIST OF MATERIALS:

NO.	DESCRIPTION	QUANTITY	UNIT
1	CEMENT	100	MT
2	BRICKS	10000	NO.
3	ROOFING SHEETS	100	SQ. M.
4	ALUMINUM DOORS	10	NO.
5	ALUMINUM WINDOWS	20	NO.
6	ELECTRICAL WIRING	100	M.
7	PLUMBING FITTINGS	100	NO.
8	CONCRETE	100	CUM.
9	REINFORCEMENT BARS	100	MT.
10	ROOFING MATERIALS	100	SQ. M.

PREPARED BY: ARCHITECT

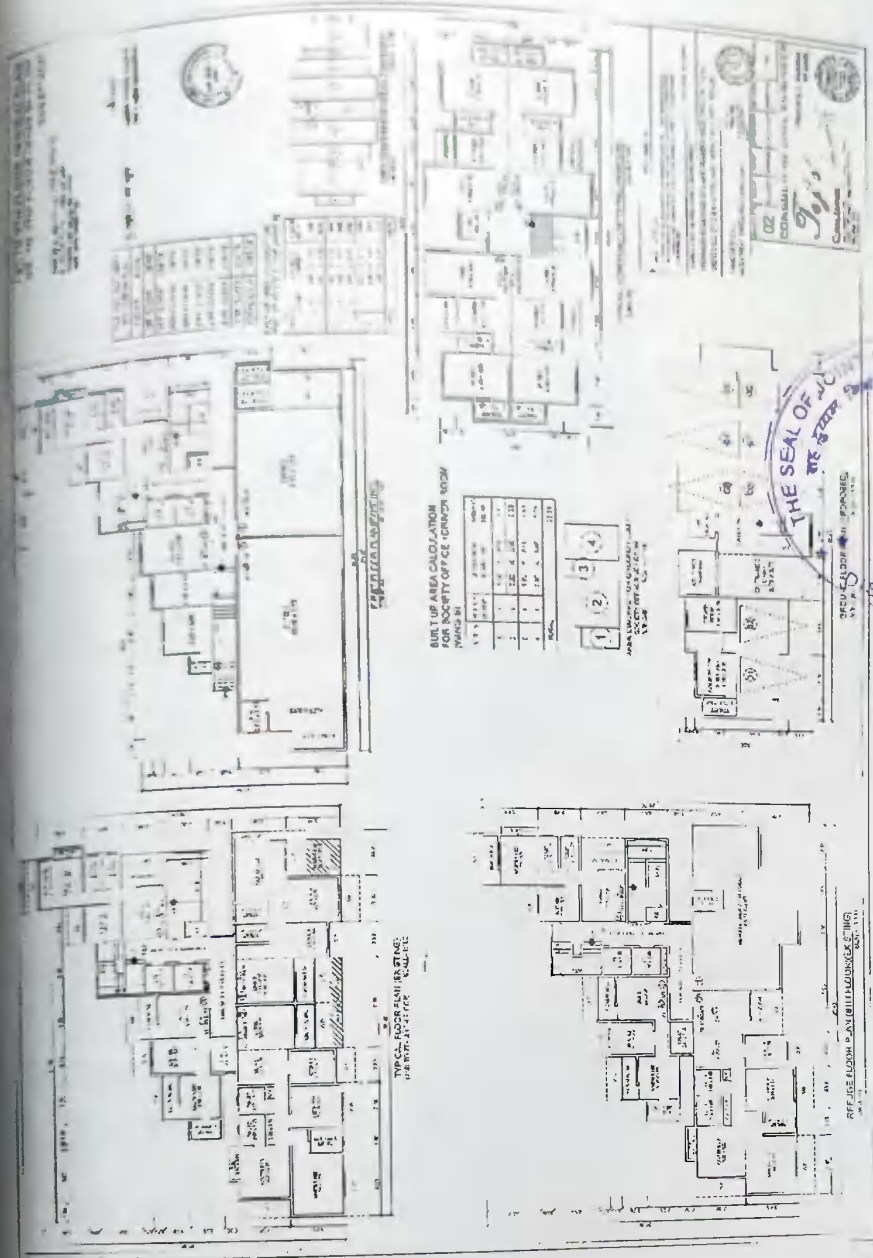
DATE: 10/10/2024

SCALE: 1:100

PROJECT NO.: 10/10/2024

Handwritten registration details in a blue-bordered box:

टनन - १०
 १०७०५ / २०२४
 १०१ / १०४



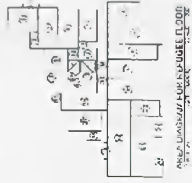
टनन - १०
 १०८०५/२०२४
 १०२ १२४



Hand-drawn architectural drawings of a building, including floor plans and sections. The drawings are detailed, showing room layouts, doorways, and structural elements. There are various annotations and labels on the drawings.

Sl. No.	Description	Area	Remarks
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50

Sl. No.	Description	Area	Remarks
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50



टनन - 90	
90704	2028
903	928

पावती

2022510

February 10, 2023

Original/Duplicate

नोंदणी क्र. 39M

Regn. 39M

पावती क्र. : 2835

दिनांक: 10/02/2023

प्राप्त कर मास महाराजवाडी
दस्तावेजाचा क्रमांक: टनन 10-2510-2023

दस्तावेजाचा प्रकार : दुनमुबत्त्यारपत्र

सहकार कार्यालयचे माब. वेमर्स हेतल इफ्रा रियलटर्स एल.एल.पी चे भागीदार उमेश शशिकांत फोठारी - -

नोंदणी फी	₹. 100.00
दस्त हाताळणी फी	₹. 260.00
पृष्ठांची संख्या: 13	

एकूण: ₹. 360.00

सहकार दस्त .बंबनेल प्रिंट,सूची-२ थवाजे
४.३३ वा वेळेस निकेल.

सहकार मुल्य: ₹. 1/-
₹. 0/-
शुद्धीक मुल्य: ₹. 500/-

1) देवताचा प्रकार: DHC रकम: ₹.260/-
सीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 1002202307887 दिनांक: 10/02/2023

दस्तावेजाचे माब व पत्ता: eChalan रकम: ₹.100/-
2) देवताचा प्रकार: eChalan रकम: ₹.100/-
सीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH015114620202223E दिनांक: 10/02/2023
दस्तावेजाचे माब व पत्ता:

Shree

सहकार दस्त भरत मिळवण्या



टनन - 90
१०८०५/२०२४
१०४ १२४

Department of Stamp & Registration, Maharashtra

Receipt of Document Handling Charges

Received from THANE Mobile number 9821116253, an amount of Rs.260/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered (ISARITA) in the Sub Registrar office Joint S.R.Thane 10 of the District Thane.

Payment Details

Bank Name: SBIX	Date: 10/02/2023
Bank CN: 10004152023021007213	REF No: 304105757959

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

Handwritten signature



टनन - १०	
२५१०	/२०२३
टनन - १०	१२३
१०८०५	/२०२४
१०५	१२४



Document Handling Charges

Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

1002202307887

Receipt Date 10/02/2023

Received from THANE, Mobile number 9821116353, an amount of Rs.260/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. [REDACTED] dated 10/02/2023 at the Sub Registrar office Joint S.R.Thane 10 of the District [REDACTED].

DEFACED
₹ 260
DEFACED

Payment Details

Bank Name	SBIN	Payment Date	10/02/2023
Bank A/c	30004152023021007213	REF No.	304105757959
Branch No.	1002202307887D	Deface Date	10/02/2023

This is computer generated receipt, hence no signature is required.



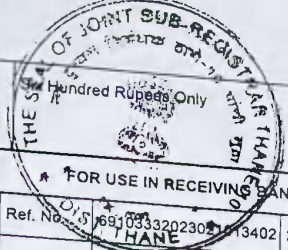
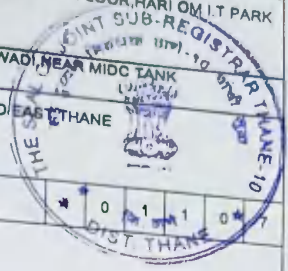
वनन - 90
2590 / 2023
2 / 93
वनन - 90

90204/2028
9042 928

CHALLAN
MTR Form Number-6



Barcode		Date	10/02/2023-12:00:10	Form ID	48(f)
Payer Details			TAX ID / TAN (If Any)		
PAN No. (If Applicable)			AAMFH0360C		
Full Name			MS HETAL INFRA REALTORS LLP		
Flat/Block No.			OFFICE NO.801,8TH FLOOR,HARI OM I.T PARK		
Premises/Building			MAHAJANWADI, NEAR MIDC TANK		
Road/Street			MIRA ROAD, EAST THANE		
Area/Locality			MIRA ROAD, EAST THANE		
Town/City/District			THANE		
PIN			401101		
Remarks (If Any)					
PAN2=AENPT9391J--SecondPartyName=NIKHIL THAKKAR AND AKHILESH YADAV-					
Amount in			600.00		
Words			Six Hundred Rupees Only		
* FOR USE IN RECEIVING BANK					
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	5691033320230113402	2792183458
		Bank Date	RBI Date	10/02/2023-12:01:45	Not Verified with RBI
		Bank-Branch	IDBI BANK		
		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll		



This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document. Mobile No. : 9621116353
 हेतुचलान केवल नोंदणी करवावयाच्या दस्तऐवजासाठी लागू आहे. नोंदणी न करवावयाच्या दस्तऐवजासाठी सदर चलन लागू.

Wuuu

टनन - 90
 2590 / 2023
 3 93

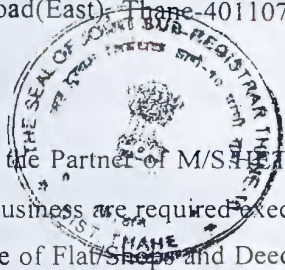
टनन - 90
 Print Date 10-02-2023 12:01:56
 90404 / 2028
 900 928



POWER OF ATTORNEY

(Only for Admit Execution & Without Any Consideration)

TO ALL TO WHOM THESE PRESENTS SHALL COME I, **SHRI UMESH SHASHIKANT KOTHARI** Adult and one of the Partner of **MS.HETAL INFRA REALTORS LLP**, a Partnership Firm registered under the Indian Partnership Act, having its office at 601, 6th Floor, Hari Om I.T. Park, Mahajanwadi, Near MIDC Tank, Mira Road(East), Thane-401107 do hereby:



SEND GREETING: WHEREAS I am one of the Partner of **M/S HETAL INFRA REALTORS LLP** and in the course of business are required to execute various documents including Agreement for Sale of Flat/Shop and Deed of Confirmation, Cancellation Deed, Rectification Deed and Other Agreement/s of already executed signed by me individually and jointly.

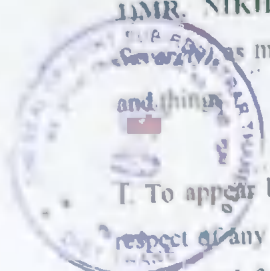
Umesh

दलन - 90
२५१० / २०२३
५ १३

दलन - 90
१०२०५ / २०२४
१०२ १२४

AND, whereas I am desirous of appoint 1)MR. NIKHIL THAKKAR
2)MR. AKHILESH YADAV Both Adults, Indian Inhabitants having
address at Shop No.14/B-Wing, Unique Auram CHS Ltd., Poonam Garden,
Mira Road(East), Thane-401107 (Jointly or Severely) as my true and Lawful
Attorney/s for purpose of registration of such document.

NOW KNOW BY THESE PRESENTS that I, SHRI UMESH
SHASHIKANT KOTHARI Adult and one of the Partner of M/S.HETAL
INFRA REALTORS LLP do hereby appoint, nominate and constitute to
1)MR. NIKHIL THAKKAR 2)MR. AKHILESH YADAV (Jointly or
Severely) as my true and Lawful Attorney/s to do the following acts, deeds
and things



1. To appear before the Sub-Registrar of Assurances, Thane concerned in
respect of any documents, here to before executed by me or to be executed
by me, and for me and on my behalf of me to admit execution of such
documents executed by me.

2. For use and on my behalf to present for registration of any documents
here to before executed by me or to be executed by me as a Partner of
M/S.HETAL INFRA REALTORS LLP

3. To do all acts, deeds and things for me and my behalf to cause to
attendance of my executing parties to any documents before Sub-Registrar
of Assurances, Thane to make any application or submissions in writing
for the purpose of effectively registering any documents as my said
Attorney may fit and proper.

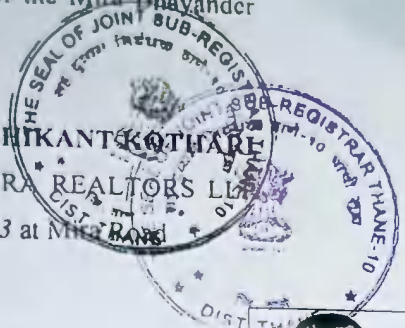
And I am agree to ratify and confirm all and whatsoever the said attorney/s
shall and possibly do or cause to be done by virtue of these presents.

त	१०/१२/२४
१०१०५	/२०२४
११२१२४	
ट न न - १०	
२५१०	/२०२३
२२	१३

SCHEDULE OF THE PROPERTY:

Building No. A & B known as "RIDDHI SIDDHI" to be construct on the
land bearing Old Survey No.156, New Survey No.27, Hissa
bearing 1340 Sq. Meters and land bearing Old Survey No.156,
New Survey No.27, Hissa No.4, admeasuring 550 Sq. Meters situate at
Village Mira, Taluka and District Thane in the Registration District and
Sub-District of Thane and now within the limits of the Mira Bhayander
Municipal Corporation.

IN WITNESS WHEREOF I, SHRI UMESH SHASHIKANT KOTHARI
Adult and one of the Partner of M/S.HETAL INFRA REALTORS LLP
have put my hands on this 10th day of February-2023 at Mira Road



SIGNED AND DELEVERED BY
WITHIN NAMED "EXECUTNATS"
SHRI UMESH SHASHIKANT KOTHARI
Partner of
M/S. HETAL INFRA REALTORS LLP

Umesh



In the presence of parties

Specimen Signature of Attorney/s:
1) MR. NIKHIL THAKKAR) _____

Nikhil



AND/OR

2) MR. AKHILESH YADAV) _____

Akhil

दन न - १०	
१०२०५/२०२४	
१११	१२२



In the presence of

gch

दन न - १०
२५१०

स्वच्छग्रह

Join us at www.swachhagrah.org to be part of our cleanliness drive



Scan code to pay your bill via UPI Use any Bank/ UPI App

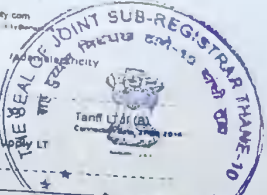
adani Electricity

24x7 Powerline
 19122 We're listening.

For power interruption, complaint or restoration status
 SMS POWER, CD digit account no. to 7065315030 from any mobile no.
 Give us a missed call on 1800 532 9998 from your registered mobile no.
 Whatsapp POWER, CD digit account no. to 9594519122 from any mobile number.

CUSTOMER CARE CENTRE (CORRESPONDENCE ADDRESS)
 2nd Floor, M.E. Trace Centre, Mira Bhandar Road
 (Near Railway Fatak) Bhandar (E) Thane 401105

www.adanelectricity.com
 Join us on



Bill No. 100071090972 Bill Date 03-02-2023
 Bill Distribution No. Mira Bhandar/Mira Road /33/210///

Cycle No. 33 Type of Supply LT

TRACK YOUR CONSUMPTION (UNITS)

DEC-22	293
NOV-22	318
OCT-22	374
SEP-22	337
AUG-22	388
JUL-22	335
JUN-22	400
MAY-22	865
APR-22	580
MAR-22	468
FEB-22	224

IMPORTANT MESSAGE

* As per Monthly MERC approved dated 28th November 2022, Fuel adjustment charge (FAC) is being levied on current month for any energy intensity category tariff. Toll free number 1800 532 9998 or visit <https://www.adanelectricity.com>

Tentative meter reading for the month of FEB 2023: 224 units. We'll be collecting meter reading exceeding 80 units. There is a penalty rate for excessive meter reading and for non-payment of electricity bill. Income Tax Return and PAN card details are required.

ACCOUNT NO.
 152308175

BILL MONTH
 JAN-23

DUE DATE
 24-02-2023

SMILES EARNED:
 11260

AMOUNT
 8530.00*

QUOTED BILL AMOUNT
 Available after discount
 before discount ₹ 8460.00

PAYMENT BILL AMOUNT
 Available including
 after due ₹ 8640.00

ANANDHATH SHANBHAG

360 DEGREE ADVERTISING SOLUTIONS FOR YOUR BRANDS

Exclusive Advertising Rights of Adani Electricity Bill

SCOM

FLYLINE MEDIA | PERSONAL MEDIA | OUTDOOR MEDIA
 CREATIVE STRATEGY | DIGITAL MARKETING

www.adanelectricity.com | www.scominfomedia.com | www.scominfomedia.com

Please quote your account no. 152308175, cycle no. 33 and bill no. 210 in all your correspondence.
 Add in receipt: For cheque For Cash ₹ 800

Payment of cheque or 3 days from submission of cheque (whichever is earlier) shall be deemed to be the date of receipt of payment.
 Date of next billing and not date of bill
 Adani Electricity Mumbai Ltd, A/C No. 152308175
 We reserve the right to suspend service on multiple bill payments by single cheque.


Barcode and QR code area with account details.

Handwritten notes on a grid:


- टनन - 90
- 2970 72023
- टनन - 90
- 90404 2023
- 992 928

33/210

Discharged Amount/Amount due: ₹ 8460.00
 Discharge date: 10-02-2023


उमेश शुशिकान्त कोठारी
Umesh Shushikant Kohari
 जन्म तिथि / DOB:
 30/06/1970
 पुरुष / MALE
8935 9578 3106

माझे आधार, माझी ओळख


पता:
 S/O शुशिकान्त कोठारी,
 फ्लॅट नं. 2302, बी वींग,
 एस्टोनिया हिरानवानी
 हेव्हिलेज, पोडुसर विंग, एन
 बी रोड, मुंबई, मुंबई,
 महाराष्ट्र - 400067.

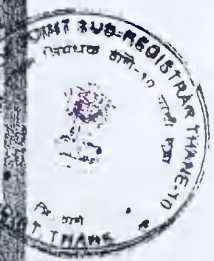
Address:
 S/O Shushikant Kohari,
 Flat No. 2302, B Wing,
 Estonia Hiranvani
 Heavylifts, Podusar Wing, EN
 Bhi Road, Mumbai, Mumbai,
 Maharashtra - 400067.

1947 1800 300 1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in P.O. Box No. 1947, Bangalore-560 017



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
भारतीय विभाग
MINISTRY OF DEFENSE
 भारतीय सैन्य सेवा कार्ड
 Indian Army Service Card
AAMRH0350C
 DEFENSE REALTORS LLP





Umesh

टनन - 90
2490 / 2023
8 टनन 3 90
90204 / 2028
893, 928



Handwritten signature or mark in blue ink.



अखिलेश कुमार यादव
Akhlesh Kumar Yadav
जन्म तिथि/DOB: 03/02/1986
पुरुष/ MALE

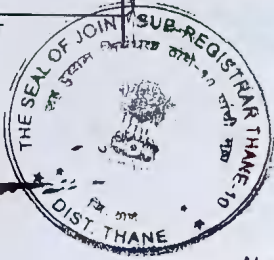


Handwritten signature in blue ink.

3354 9624 4733

VID : 9199 3013 6042 0575

मेरा आधार, मेरी पहचान



पार्थ गिरीश खानिया
Parth Girish Khania
बहीन : गिरीश रामजी खानिया
Father : Ginish Ramji Khania
जन्म वर्ष / Year of Birth : 2001
पुरुष / Male

Handwritten signature: Parthab

4101 7617 6782

टनन - 90	
आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार	२५१० / २०२३
मास्त सरकार	१० १३
GOVERNMENT OF INDIA	



जब्बार महमद सय्यद
Jabbar Mahmad Sayyad
जन्म तारीख / DOB: 10/05/1996
पुरुष / MALE
Mobile No.: 7715965645

Handwritten signature: Jams

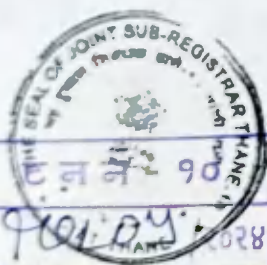
9457 2740 0616
VID : 9133 8771 1167 3432

टनन - 90	
आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार	१०८५ / २०२४
मास्त सरकार	१४ / १२४

माझे आधार, माझी ओळख



कोरे पृष्ठ



ट.न.नं-१०	
१०४/०५/२०२४	
११५	१२४

ट.न.न - १०	
१५१० /२०२३	
११	१३

दस्तावेज नं. 10 दिनांक 2023 4 16 म.न

दस्तावेज नं. 10/2510/2023

श्रीवदना: रु. 00/-

श्रीवदना: रु. 01/-

श्रीवदना: रु. 500/-

पावती: 2635

पावती दिनांक: 10/02/2023

सादरकरणाचे नाव: मेमर्स हेलथ इंफ्रा रियलटर्स एल.एल.पी चे भागीदार उमेश शशिकांत कोठारी - -

नोंदणी फी

रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी

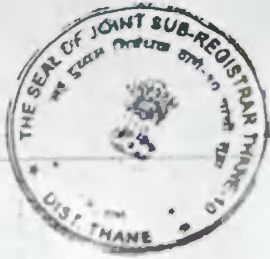
रु. 260.00

पृष्ठांची संख्या: 13

एकूण: 360.00

Mulla
Sub Registrar Thane 10

Mulla
Joint Sub Registrar Thane 10



दस्तावेज नं. 10 (श) से (ग) खेरीज@ इतर कोणत्याही प्रकरणात
02/2023 04 : 12 : 09 PM ची वेळ: (सादरीकरण)
02/2023 04 : 13 : 10 PM ची वेळ: (फी)

घातज्ञापत्र

सदर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत
असलेल्या तसेच नियुक्तारम नोंदणीत दाखल केलेला
आहे, वस्तुस्थितीत संपूर्ण गजभुर निष्पादक व्यक्ती,
साक्षीदार व तौकता फोटोलेच्या कागदपत्रांनी तत्वता
तपासली आहे. सदरती परतका, वीगळा, कायदेशीर
पालकी प्रस्थापी भासलेलास एस्त निष्पादक व
नव्तीक्षारक, ते शीर्षुफिणे उदरव्यार सादरीत

Mulla
Mulla

दस्तावेज नं. - 90
90209/2023
9958 928

पंजीयनाचा प्रकर

पत्रक्रमांक

पंजीयनाचा क्रमांक

पत्र क्रमांक: 72/23
पत्र क्रमांक: 72/23
पत्र क्रमांक: 72/23
पत्र क्रमांक: 72/23



पत्र क्रमांक: 72/23
पत्र क्रमांक: 72/23
पत्र क्रमांक: 72/23
पत्र क्रमांक: 72/23

Muni

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

Partel

स्वाक्षरी



स्वाक्षरी

Partel



पत्र क्रमांक: 72/23
पत्र क्रमांक: 72/23
पत्र क्रमांक: 72/23
पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Debate Date	Debate Date
72/23	eChallan	69103332023021013408	MH0151146202223E	500.00	SD	0007523857202223	10/02/2023
72/23	DHC		1007523857202223E	260	RF	1002202307887D	10/02/2023
72/23	eChallan		MH0151146202223E	100	RF	0007523857202223	10/02/2023

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23

पत्र क्रमांक: 72/23



ट न न - १०	
१०८०५/२०२४	
११९	१२४



उमेश शशिकान्त कोठारी
Umesh Shashikant
Kothari

जन्म तिथि/ DOB:
30/06/1970
पुरुष / MALE



8935 9578 3106

माझे आधार, माझी ओळख



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

पता:

S/O शशिकान्त कोठारी,
फ्लॉट न. 2302, बी विंग,
एस्टोनिया हिरानंदानी
हेरिटेज, पोइसर ब्रिज, एस
वी रोड, मुंबई, मुंबई,
महाराष्ट्र - 400067

Address

S/O Shashikant Kothari, Flat
No. 2302, B Wing, estonia
hiranandani heritage,, poisar
bridge, S V Road, Mumbai,
Mumbai,
Maharashtra - 400067



1947
1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001

ट न न - १०	
१७८०५/२०२४	
१२०	१२४

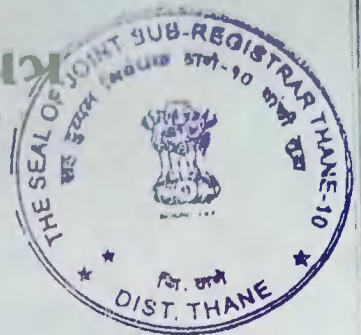
સમૂહીક



ગુજરાત સરકાર

લગ્ન-નોંધણી પ્રમાણપત્ર

(ગુજરાત લગ્ન-નોંધણી અધિનિયમ, ૨૦૦૬ મુજબ)



૦૫

આવેદનકર્તાઓનાં નામો: **શુ. શુભવર્ ઠા.વાલો શુ. પાલો** પાતેના

જન્મ તારીખ: **૦૫/૦૫/૧૯૮૫** અને **૦૫/૦૫/૧૯૮૫** (પતિનું નામ)

બંધનસ્થાન: **શુ. લીંબડીયા તા.ગાંધી** પાતેના નિવાસી શ્રી **શુભાગિલા શ્વરલિંદનાર્ક શુભાગર્ભી**

બંધન સંમતિ: **બંધન** એ (પત્નીનું નામ) **શુ. પાલો** ના રોજ **લીંબડીયા**

આ લગ્ન નોંધણી કરવામાં આવેલ છે તેવું જાહેર કરતી વિગતો યાદીમાં પૂરી પાડેલી છે અને

તારીખ **૨૦/૦૫/૨૦૨૩** ના **૦૫** માર્ચના **૨૨** રોજ

લગ્ન-નોંધણી અધિનિયમ, ૨૦૦૬ (સન ૨૦૦૬ ના ગુજરાતના અધિનિયમ ક્રમાંક ૫૬) હેઠળ

નિશ્ચય કરવામાં આવેલાં લગ્ન-રજિસ્ટરના પુસ્તક સાંગ-૬ ના ક્રમ **૦૫** પર

લગ્નનો નોંધણી કરવામાં આવેલ છે.



Signature

લગ્ન નોંધણી રજીસ્ટ્રાર
શુભાગર્ભી ૧૦મંત્રી
લીંબડીયા ગ્રામ પંચાયત

૧૦૮૦૫/૨૦૨૪

૧૨૧ ૧૨૪

રજીસ્ટ્રાર: **લીંબડીયા ગા.પં.**

તારીખ: **૨૦/૦૫/૨૦૨૩**

AMPODETALJ
KARNATAKA
8377 9168 0846

आयकर विभाग
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
ASHOKBHAI DHORAJIA
जन्म तारीख / DOB 06/08/1993
पुरुष / Male

Ashokbhai

सामान्य माणसाचा अधिकार
8377 9168 0846

Government of India
अभिषेक अशोकभाई धोरजिया
Ashokbhai Dhorajia
जन्म तारीख / DOB 06/08/1993
पुरुष / Male
5661 0033 0605
मेरा आधार, मेरी पहचान
THE SEAL OF THE REGISTRAR THANE-10

भारत सरकार
GOVT OF INDIA
DEYPS512LP
3105221

Shammi

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
PINTU OMPRAKASH GUPTA
OMPRAKASH GUPTA
14/02/1994
BUGPG4231C

pintu

सुवर्णिमा बंसरीबाहेन अरविंदबाहे
Suvarniya Barsaribahen Arvindbhai
जन्म तारीख / DOB: 04/04/1995
स्त्री / FEMALE
7848 4797 3015
4101 7617 6782

भारत सरकार
GOVT OF INDIA
पार्थ गिरीश खानिया
Parth Girish Khania
वडील : गिरीश रामजी खानिया
Father : Girish Ramji Khania
जन्म वर्ष / Year of Birth: 2001
पुरुष / Male
4101 7617 6782

टनन - 90 | आधार + सामान्य माणसाचा अधिकार

मूल्य रु. १,११,५५,५००/-

पान 10698

पान 10 दिनांक 04/10/2024

मालकानामे वरम अभिषेक अशोकभाई धोंगजिया

नोंदणी फी रु. 30000.00

दस्ताने वानाफेजी फी रु. 2480.00

पुस्तकी मंजुरी 124

एकूण: 32480.00


Joint Sub Registrar Thane 10

हदीत किंवा म्यालगत अमलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न

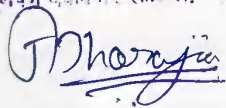
०७/१०/२०२४ ०७:१५ PM फी बँक: (मादरीकरण)

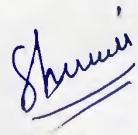
०७/१०/२०२४ ०९:०१ PM फी बँक: (फी)

प्रतिज्ञापत्र

मर दस्तऐवज हा नोंदणी क्रमादा १९०८ अंतर्गत
बसलेल्या सातुधनुसार नोंदणीत दाखल केलेला
बाहे, दाखलित संपूर्ण नवकुर निष्पादक व्यक्ती,
सामीदार व सौदाग जोडलेल्या कणादपत्रांची शक्यता
उपासनी आहे. कोणतीही कलपा, वैयक्त, कायदेशीर
मालकी इत्यादी बाबतही दस्त निष्पादक
उद्दिष्टारक, हे संपूर्णपणे जबाबदार राहतील.

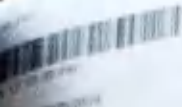






शुभो नः, या दीक्षाय





928/928

प्रमाणित करणायत येते की, सदर दस्त क्रमांक १६००५ सद्यो १२०० पाने आहेत पुस्तक क्रमांक ११ वर नोंदला दिनांक:- ४/१०/२०२४

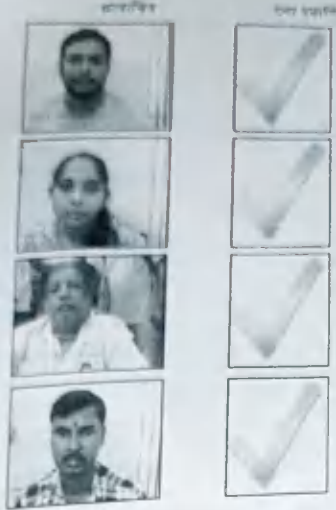
Phoysik
Shreem
29/10/2024

विद्युत बिला
 क्र - 31
 म्वाक्षरी

विद्युत बिला
 क्र - 32
 म्वाक्षरी

विद्युत बिला
 क्र - 33
 म्वाक्षरी

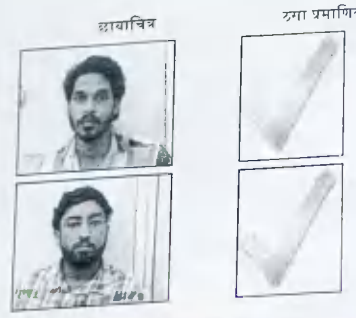
विद्युत बिला
 क्र - 35
 म्वाक्षरी



प्रमाणित करणायत येते की, सदर दस्त क्रमांक १६००५ सद्यो १२०० पाने आहेत पुस्तक क्रमांक ११ वर नोंदला दिनांक:- ४/१०/२०२४

Pinto
 म्वाक्षरी

Poothep
 म्वाक्षरी



प्रमाणित करणायत येते की, सदर दस्त क्रमांक १६००५ सद्यो १२०० पाने आहेत पुस्तक क्रमांक ११ वर नोंदला दिनांक:- ४/१०/२०२४



Verification no./Vendor	QR/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
10000502024100402126	MH009228854202425R	1100.00	SD	0005085626202425	04/10/2024
03006172024100150388	MH009206733202425R	781000.00	SD	0005085614202425	04/10/2024
	1024041303543	480	RF	1024041303543D	04/10/2024
	1024046303446	2000	RF	1024046303446D	04/10/2024
/SimpleReceipt	MH009206733202425R	30000	RF	0005085614202425	04/10/2024

ration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

17805 /2024

Know Your Rights as Registrants

Access through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.

For feedback, please write to us at feedback_rsanta@gmail.com