

8282323	सूची क्र.2	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. अंधेरी 2
16-10-2024		दस्त क्रमांक : 8282/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : बांद्रा		
(1)विलेखाचा प्रकार	ट्रान्सफर डीड	
(2)मोबदला	108100000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	90059703.71	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं 702, माळा नं: 7 वा हॅबिटेबल मजला, इमारतीचे नाव: 81 ऑरिएट बिल्डींग, ब्लॉक नं: बांद्रा पश्चिम,मुंबई-400050, रोड : बांद्रा रेक्लेमेशन,के सी मार्ग, इतर माहिती: 3 कारपार्किंग स्पेस सहित,सदर मिळकतीचे मौजे बांद्रा,सी टी एस नं 791-ए पार्ट, सदर सदनिकेचे क्षेत्रफळ 2395 चौ फुट कारपेट व 1721 चौ फुट टेरेस सहित.शासन आदेश क्र. मुद्रांक - 2021/अनौ. सं. क्र. 12/प्र. क्र. 107/म -1(धोरण)दि. 31/03/2021 अन्वये खरेदी घेणार महिला असल्यामुळे सदर दस्तास मुद्रांक शुल्कामध्ये 1% सवलत देण्यात आलेली आहे व सदर सवलतीत सुधारित आदेशानुसार महसूल आणि वन विभागाने जारी केलेल्या दिनांक 26 मे 2023 च्या नवीन परिपत्रकात सादर नवीन सुधारणानुसार सवलत देण्यात आलेली आहे. व दस्तात नमुद केल्याप्रमाणे.((C.T.S. Number : 791-ए पार्ट ;))	
(5) क्षेत्रफळ	4116 चौ.फूट	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अशोक कमर्शियल एंटरप्रायजेस चे भागिदार रमेश रामचंदानी तर्फे कबुली जवाबासाठी कु मु म्हणून संतोष मनोहर मडकईकर वय:-56 पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं 126 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: फ्री प्रेस हाऊस, ब्लॉक नं: मुंबई, रोड नं: नरीमन पॉईंट , महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400021 पॅन नं:-AAAFA9227F	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुशिला रमेश अगरवाल वय:-69; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: 3 रा मजला, इमारतीचे नाव: दि व्ह्यू, ब्लॉक नं: वरळी, मुंबई, रोड नं: 165, डॉ.अंनी बेझंट रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400018 पॅन नं:-AADPA6728L	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	27/07/2023	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/07/2023	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8282/2023	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	5430500	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	

