

20985520	<b>सूची क्र.2</b>	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.कुर्ला 5
01-08-2024		दस्त क्रमांक : 20985/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.		नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : किरोळ</b>		
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा	
(2)मोबदला	25000000	
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	15792357.32	
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :सदनिका नं: सदनिका नं. 905, माळा नं: नववा मजला, इमारतीचे नाव: एन.के. नालंदा को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: विद्याविहार(वेस्ट),मुंबई- 400086, रोड : नीलकंठ किंगडम,नाथानी रोड, इतर माहिती: सोबत एक कार कवर्ड पार्किंग स्पेस,विलेज किरोल,तालुका-कुर्ला,दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे.( ( C.T.S. Number : 237, 237/1, 237/2, 237/3, 513, 514, 515, 516 of Village Kirol and CTS Nos. 634, 635/4, 635/5, 635/6 of Village Kurla Part II ; ) )	
(5) क्षेत्रफळ	99.81 चौ.मीटर	
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अशोक कांतिलाल शाह वय:-66 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं. 905 , माळा नं: नववा मजला, इमारतीचे नाव: एन.के. नालंदा सीएचएस लिमिटेड , ब्लॉक नं: विद्याविहार (वेस्ट), मुंबई, रोड नं: नीलकंठ किंगडम, नाथानी रोड , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-AABPS8373F 2): नाव:-नीता अशोक शाह वय:-60 पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं. 905 , माळा नं: नववा मजला, इमारतीचे नाव: एन.के. नालंदा सीएचएस लिमिटेड, ब्लॉक नं: विद्याविहार (वेस्ट), मुंबई , रोड नं: नीलकंठ किंगडम, नाथानी रोड, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-AAMPS3751L	
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मुकेश मुलजी दामा वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: सदनिका नं. 1303 , माळा नं: तेरावा मजला, इमारतीचे नाव: मिथिला, ब्लॉक नं: विद्याविहार (वेस्ट), मुंबई, रोड नं: नीलकंठ किंगडम, नाथानी रोड, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400086 पॅन नं:-ABYYPB8411F	
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	01/08/2024	
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/08/2024	
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	20985/2024	
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1500000	
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000	
(14)शेरा		
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:		
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.	