

11615370

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 2

02-06-2024

दस्त क्रमांक : 11615/2024

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : कांजुर

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	18782500
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	17806481.84
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपाइतर वर्णन :सदनिका नं: प्लॉट नं. टीएम-3403, माळा नं: 34 वा मजला, इमारतीचे नाव: टॉवर एम,मॅनहॅटन,रुणवाल अॅवेन्यु, ब्लॉक नं: क्रॉम्पटन ग्रीव्हस कंपाऊंड, रोड : कांजुरमार्ग पूर्व,मुंबई -400042, इतर माहिती: एकुण क्षेत्रफळ 747.90 चौ. फुट. म्हणजेच 69.48 चौ. मी. रेरा कारपेट,अधिक डेक एरिया 2.94 चौ. मी. आणि 1.68 चौ. मी. युटिलीटी एरिया,दोन कार पार्किंग सहित,सी टी एस नं. 1004,1005,1005/1,1006,1007(पार्ट),1007/3(पार्ट),1007/4,1009(पार्ट),1009/5 आणि 1009/6,1010(पार्ट),1013(पार्ट),1014(पार्ट),1014/1 ते 1014/6,1017,1017/1 ते 1017/6,1018,1018/1 ते 1018/9,व्हिलेज - कांजुर.((C.T.S. Number : 1004, 1005, 1005/1, 1006, 1007(Part), 1007/3(Part), 1007/4, 1009(Part), 1009/5, 1009/6, 1010(Part), 1013(Part), 1014 (Part), 1014/1 to 1014/6, 1017, 1017/1 to 1017/6, 1018 and 1018/1 to 1018/9 ;))
(5) क्षेत्रफळ	81.54 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुस्नेह इन्फ्रापार्क प्रायव्हेट लिमिटेड चे प्राधिकृत व्यक्ति विकास बोबडे तर्फे कबुलीजबाबाकरिता मुखत्यार म्हणून गणेश आर शेटी वय:-63 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: आर्यभट्ट बिल्डिंग, ब्लॉक नं: क्रॉम्पटन ग्रेव्हस कंपाऊंड, रोड नं: कांजुरमार्ग पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400042 पॅन नं:-ABCCS6245F
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-ऋत्विज अनिल कुलकर्णी वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं. सी-504 , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शेफालिका हार्ट्स , ब्लॉक नं: बलवंतपुरम,शिवतिर्थ नगर,ऑफ पौड रोड , रोड नं: कोथरूड ,पुणे , महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411038 पॅन नं:-ABQPK4709D 2): नाव:-शिल्पा ऋत्विज कुलकर्णी वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: प्लॉट नं. सी-504, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: शेफालिका हार्ट्स, ब्लॉक नं: बलवंतपुरम,शिवतिर्थ नगर,ऑफ पौड रोड, रोड नं: कोथरूड ,पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411038 पॅन नं:-ASLPK2444B
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/05/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/05/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	11615/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1127000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.