

<b>सूची क्र.2</b>	
17873530	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 12
08-02-2024	दस्त क्रमांक : 17873/2023
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	नोदणी : Regn:63m
<b>गावाचे नाव : कावेसर</b>	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	7000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	6949769
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:ठाणे म.न.पा.इतर वर्णन :सदनिका नं: 503, माळा नं: 5 वा मजला बिल्डिंग नं ए10, इमारतीचे नाव: ऋतू एन्क्लेव्ह बिल्डिंग नं ए9 व ए10, ब्लॉक नं: ऋतू एन्क्लेव्ह कॉम्प्लेक्स, रोड नं: घोडबंदर रोड कावेसर ठाणे, इतर माहिती: कावेसर ठाणे मौजे कावेसर झोन नं 11/43/2क-1 सदनिकेचे क्षेत्रफळ 50.18 चौ मी कार्पेट सोसायटीचे नाव ऋतू एन्क्लेव्ह बिल्डिंग नं ए9 व ए10 को ऑप हौ सो ली( ( Survey Number : सर्व्हे नं. 172 (पैकी) आणि173(पैकी) ; ) )
(5) क्षेत्रफळ	50.18 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मनीष जे दातार . . वय:-49 पत्ता:-प्लॉट नं: 503, माळा नं: 5 वा मजला बिल्डिंग नं ए10, इमारतीचे नाव: ऋतू एन्क्लेव्ह बिल्डिंग नं ए9 व ए10, ब्लॉक नं: ऋतू एन्क्लेव्ह कॉम्प्लेक्स, रोड नं: घोडबंदर रोड कावेसर ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-AGCPD1907F 2): नाव:-मिनल एम दातार . . वय:-44 पत्ता:-प्लॉट नं: 503, माळा नं: 5 वा मजला बिल्डिंग नं ए10, इमारतीचे नाव: ऋतू एन्क्लेव्ह कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: ., रोड नं: घोडबंदर रोड कावेसर ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-AIXPD3382R
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-व्हॅलेरियन व्हिक्टर अँड्रेवस . . वय:-33; पत्ता:-प्लॉट नं: 201, माळा नं: 2 रा मजला एफ1, इमारतीचे नाव: ऋतू एन्क्लेव्ह कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: ., रोड नं: घोडबंदर रोड कावेसर ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-APBPA5141G 2): नाव:-फ्रान्सिस पीटर अँड्रेवस . . वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं: 201, माळा नं: 2 रा मजला एफ1, इमारतीचे नाव: ऋतू एन्क्लेव्ह कॉम्प्लेक्स, ब्लॉक नं: ., रोड नं: घोडबंदर रोड कावेसर ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400615 पॅन नं:-AGFPA8294B
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	22/12/2023
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/12/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	17873/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	490000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.