

सूची क्र.2	
3598535	दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.वसई 6
24-09-2024	दस्त क्रमांक : 3598/2024
Note:-Generated Through eSearch Module,For original report please contact concern SRO office.	नोदणी : Regn:63m
गावाचे नाव : उमेळमान	
(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	2500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1983000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पालघरइतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: विभाग क्र. 5,गाव मौजे उमेळमान,ता. वसई,जि. पालघर येथील सर्वे नं. 9,हिस्सा नं. 1 वरील बांधलेली इमारत वरद विनायक को-ओप. हौ. सो. ली. मधील सदनिका नं. 404,चौथा मजला,बी विंग,बिल्डींग नं. 2,क्षेत्र 495 चौ.फुट बिल्ट अप,वसई पश्चिम ही मिळकत.(महिला सवलत क्र.मुद्रांक-2021/अनै.स.क्र.12/प्र.क्र.107/म-1(धोरण) महसुल व वन विभाग यांचे आदेश दि.31/03/2021 नुसार 1% मुद्रांक शुल्काची सवलत देण्यात आली आहे)((Survey Number : 9 ;))
(5) क्षेत्रफळ	495 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मनीषा संतोष सावरटकर - - वय:-48 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 3/44, इएसआयसी नगर, न्यू लिंक रोड, डी.एन. नगर पोलिस स्टेशन जवळ, अंधेरी पश्चिम, आझाद नगर, मुंब, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-CCEPS1584F 2): नाव:-सिद्धी संतोष सावरटकर - - वय:-22 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 3/44, इएसआयसी नगर, न्यू लिंक रोड, डी.एन. नगर पोलिस स्टेशन जवळ, अंधेरी पश्चिम, आझाद नगर, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-NARPS2407H 3): नाव:-श्रवण संतोष सावरटकर - - वय:-18 पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 3/44, इएसआयसी नगर, न्यू लिंक रोड, डी.एन. नगर पोलिस स्टेशन जवळ, अंधेरी पश्चिम, आझाद नगर, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-SZOPS1707P
(8)दस्ताऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सिद्धी शशांक रूमडे - - वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: डी/3, 106, एस आर नं. 26/1, 26/1, 27/2डी, 27/2ई, कोपरोली रायल मेडॉस, अरिहंत कॉम्प्लेक्स जवळ, खोपोली, रायगड, महाराष्ट्र, राईगार:(ः). पिन कोड:-410204 पॅन नं:-BSNPP4199K
(9) दस्ताऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	21/09/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/09/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3598/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	150000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	25000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.
--	--